Załącznik do
zarządzenia Nr 659/21
Burmistrza Parczewa
dnia 29.07.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY PARCZEW PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Parczew z przeznaczeniem do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	**Nr księgi wieczystej**	**Numer działki**	**Powierzchnia działki [ha]**	**Opis Nieruchomości, przeznaczenie**	**Przeznaczenie w MPZP Gminy Parczew**	**Termin zagospodarowania**	**Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat**	**Zasady aktualizacji opłat z tytułu dzierżawy**
Parczew ul. Ogrodowa	KW LU1R/00045249/0	1569/2	1,1928	Targowisko miejskie, stanowiska handlowe: nr 2 wiata B, nr 11 wiata C powierzchnia jednego stanowiska około 24,50 m²	U – teren usług komercyjnych; ZP – teren zieleni parkowej	Dzierżawa na okres do 3 lat	400,00 zł netto + VAT 23% za stanowisko handlowe, opłata roczna do 30 września każdego roku	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa
Parczew ul. Polna	KW LU1R/00063088/5	2486/19	0,0993	Działka niezabudowana, część działki przeznaczona do dzierżawy pod kontenery na śmieci dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Polnej 36E	KD – teren dróg dojazdowych; KX – teren dróg pieszo-jednych; 2MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Dzierżawa na okres do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego płatnego w stosunku miesięcznym do ustalenia w drodze negocjacji	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa
Parczew – Szytki ul. 11 Listopada	KW 50259	1249	0,8288	Ogrody działkowe, działka ogrodowa nr 138 powierzchnia 306 m²	ZD – ogrody działkowe	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,07 zł netto za 1 m², opłata roczna do 30 września każdego roku	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa

Parczew ul. Krzywa	KW LU1R/00049943/3	573/2	0,0079	Podwórko przydomowe	MN/UC – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/usługi komercyjne	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,25 zł netto za 1 m² + podatek VAT, opłata roczna do 30 września każdego roku	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa
Parczew ul. Przemysłowa	KW 59642 KW 59643	319 320	0,4701 0,6866	Do użytkowania rolniczego	1KDD – teren drogi publicznej-droga dojazdowa; 2P – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów; 3P – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,06 zł netto za 1 m², opłata roczna do 30 września każdego roku	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa
Koczergi	KW LU1R/00067148/2	313	0,7834	Do użytkowania rolniczego	RP – tereny rolne bez prawa zabudowy	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,06 zł netto za 1 m², opłata roczna do 30 września każdego roku	Zmiana stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Parczewa

Burmistrz Parczewa
(-) Paweł Kędracki

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 10 sierpnia 2021 r.
Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń……

Sporządził: M. Maliszewski