

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA**

EKO-PLAN

ul. Braci Wieniawskich 1/244

20-844 Lublin

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY PARCZEW**

**Autor opracowania:
mgr inż Ewa Kasprzak**

Lublin 2017

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel prognozy.....	3
1.3. Zakres prognozy.....	3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami.....	3
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy.....	4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Studium.....	5
2.2 Powiązania projektu Studium z innymi dokumentami.....	8
3. ISTNIEJĄCY STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	8
3.1. Istniejący stan środowiska.....	8
3.1.1. Położenie.....	8
3.1.2. Budowa geologiczna.....	8
3.1.3. Rzeźba terenu.....	9
3.1.4. Gleby i surowce mineralne.....	9
3.1.5. Wody.....	10
3.1.6. Warunki klimatyczne.....	13
3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna.....	14
3.1.8. Zabytki i dobra materialne.....	16
3.1.9. Obiekty i obszary chronione w gminie Parczew i Przyrodniczy System Miasta i Gminy.....	24
3.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	27
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	28
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.....	28
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE.....	29
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	31
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	31
8.1. Oddziaływanie na ludzi.....	32
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	34
8.3. Oddziaływanie na wody.....	36
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	38
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne.....	40
8.6. Oddziaływanie na krajobraz.....	41
8.7. Oddziaływanie na zabytki.....	42
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne.....	42
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000.....	42
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	44
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	45
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	45
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	46
14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	50
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	53

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew. Analizowane tereny znajdują się w granicach administracyjnych miasta i gminy Parczew leżących w północnej części województwa lubelskiego.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r., poz. 1073).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2017 poz. 1405).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Studium sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Studium pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Studium, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Studium.

Prognozę wraz ze Studium poddaje się otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2017 poz. 1405).

Ponadto został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Białej Podlaskiej, znak pisma WSTI.411.13.2017.WD z dnia 20 kwietnia 2017r., oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie znak pisma ONS-NZ.700/21/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r., w kwestii ustalenia stopnia szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia studium.

Ilekcroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Studium”, rozumie się przez to Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew i analogicznie przez określenie „Prognoza” rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew.

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew;
- Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzenia Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew - 2015;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Parczew na lata 2014 – 2017 z perspektywą do 2021 roku – 2014;
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Parczew na lata 2015 – 2020 – Parczew 2015r;
- Strategia rozwoju gminy Parczew 2014-2020;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023 – Lublin 2016;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U 2016, poz. 1911);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białej Podlaskiej, znak pisma WSTI.411.13.2017.WD z dnia 20 kwietnia 2017r.;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Parczewie znak pisma ONS-NZ.700/21/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r.

Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Studium i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Studium na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Studium oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej i dostosowanej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Studium (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew zawiera ustalenia wszystkich obowiązujących dokumentów planistycznych na terenie gminy Parczew, w szczególności ustalenia dotychczasowego studium miasta Parczew i studium gminy Parczew. Procedowane studium zaktualizowano i uzupełniono m.in. o wytyczne z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, nakreślono kierunki rozwoju gminy wynikające z polityki planistycznej samorządu lokalnego, złożonych wniosków przez inwestorów, presji urbanistycznej i oczekiwań mieszkańców.

Studium zawiera dwa zasadnicze elementy odnoszące się do różnych zagadnień z zakresu zagospodarowania przestrzeni: uwarunkowania – w których są omawiane naturalne i antropogeniczne elementy związane z zagospodarowaniem przestrzeni gminy oraz kierunki, które omawiają podstawowe zasady kształtowania przyszłego zagospodarowania gminy.

Z punktu widzenia opracowywanych w przyszłości planów miejscowych istotniejsza jest część dotycząca kierunków zagospodarowania przestrzennego, w której są zawarte wytyczne dla projektantów sporządzających akty prawa miejscowego, odnośnie obszarów dla których gmina planuje opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. W studium ustalono generalne zasady dotyczące rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy oraz kształtowania zagospodarowania przestrzennego.

Miasto Parczew jest ośrodkiem administracyjnym o randze powiatu. W mieście przewiduje się rozwój funkcji usługowej - obsługa ludności miasta i gmin ościennych w zakresie edukacji, ochrony zdrowia, opieki społecznej, kultury, obsługi finansowej, handlu, funkcji administracyjnej, funkcji mieszkaniowej (głównie rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i wielorodzinnego), funkcji przemysłowej, sportu i rekreacji.

Z uwagi na liczne walory przyrodnicze w Studium analizie poddano stan środowiska przyrodniczego miasta i gminy w tym: położenie geograficzne, budowę geologiczną, rzeźbę terenu, wody powierzchniowe i podziemne, szatę roślinną, lasy, klimat, rolniczą przestrzeń produkcyjną, strukturę władania gruntami. Szczegółowo odniesiono się do obszarów i obiektów prawnie chronionych.

Atrakcyjne położenie gminy, naturalne bogactwo przyrodnicze i historyczne wpływa korzystnie na możliwość rozwoju turystyki i przyciągnięcie turystów szczególnie w południową część gminy, jednocześnie tu ustanowiono najwięcej form ochrony prawnej przyrody.

W rozdziale poświęconym dziedzictwu kulturowemu omówiono bogaty rys historyczny sięgających średniowiecza do czasów współczesnych. Ponadto w zakresie ochrony dóbr kultury i zabytków przeanalizowano zasoby występujących na terenie gminy cennych kulturowo elementów przestrzeni: architektury sakralnej, zieleni komponowanej i wód, osi widokowych i dominant przestrzennych, cmentarzy, miejsc pamięci narodowej, ruralistyki i budownictwa wiejskiego oraz archeologii.

Uwzględniono ochronę prawną jakiej podlegają obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego, obiekty i obszary ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

W analizie społecznej porównano zmiany ludności w gminie na przestrzeni lat 2010-2016

z uwzględnieniem przyrostu naturalnego, migracji, zawieranych małżeństw i rozwodów, strukturę wiekową. W wyniku badań demograficznych powstała prognoza demograficzna, która zakłada spadek liczby ludności, głównie z uwagi na niski przyrost naturalny i stale ujemne saldo migracji.

Dokonano również analizy danych dotyczących przedsiębiorczości i rynku pracy, stanu infrastruktury społecznej – warunków mieszkaniowych, dostępności do edukacji, kultury oraz ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz bezpieczeństwa publicznego.

W analizie ekonomicznej dokonano porównania wydatków w latach 2011 – 2016 jakie gmina ponosiła w związku z funkcjonowaniem jako jednostka samorządu terytorialnego. Przeanalizowano wydatki na sieć komunikacyjną, infrastrukturę techniczną, infrastrukturę społeczną, służące realizacji zadań własnych gminy. Z wieloletniej prognozy finansowej wynika, iż zakłada się dalszy rozwój społeczno – gospodarczy. Gmina posiada dobrze rozbudowaną sieć dróg gminnych, powiatowych wojewódzkich, przez gminę przebiega linia kolejowa. Nowa zabudowa lokalizowana jest wzdłuż dróg istniejących i uzupełnia istniejącą.

Zbilansowano tereny przeznaczone w planach miejscowym pod różne rodzaje zabudowy oraz określono chłonności tych terenów wyznaczonych w obrębie jednostek osadniczych na terenie gminy. Na podstawie bilansu terenów wyznaczonych w studium, przeznaczonych pod określone rodzaje zagospodarowania stwierdzono, że powierzchnia ich nie przekracza o 30% zapotrzebowanie na tereny budowlane w gminie Parczew. Określając zapotrzebowanie na nową zabudowę wzięto pod uwagę perspektywę 30 lat oraz niepewność procesów rozwojowych.

Osobny rozdział poświęcono infrastrukturze technicznej. Uwzględniono i przeanalizowano stan istniejący układu drogowego, kolejowego. Uwzględniono systemy zaopatrzenia w zakresie elektroenergetyki, telekomunikacji, wody, ciepła, gazu, oraz gospodarkę ściekową i gospodarowanie odpadami.

Ustalając kierunki zagospodarowania przestrzennego w pierwszej kolejności przyjęto zasady dotyczące gospodarowania w terenach najcenniejszych przyrodniczo i wymagających ochrony w celu zabezpieczenia zasobów środowiska przyrodniczego dla przyszłych pokoleń.

W studium ustalone zostały zasady gospodarowania w obszarach stanowiących obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (z wyjątkiem obszarów urbanizowanych oraz istniejących siedlisk rolnych), ustalając jako generalną zasadę ochronę przed zabudową kubaturową i pozostawienie jako obszar otwarty ze względów produkcyjnych, ekologicznych i krajobrazowych.

Studium obejmuje ochroną również tereny leśne, przyjmując za zasadę politykę prowadzenia zrównoważonej gospodarki oraz dążenia do zwiększania lesistości gminy w strefach wyznaczonych na rysunku studium, jak również w terenach rolnych na glebach o niskiej klasie bonitacyjnej.

W zakresie dóbr kultury ustalono sposób sprawowania nadzoru konserwatorskiego nad zabytkami wpisanymi do rejestru zabytków województwa lubelskiego, ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków oraz zabytków archeologicznych.

W wyznaczonych terenach przeznaczonych pod różnorodne rodzaje zabudowy ustalono generalne zasady dotyczące kształtowania zabudowy oraz standardów zabudowy. Ustalenia te będą znajdować swoje odzwierciedlenie w opracowywanych na podstawie studium miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz zmianach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium wskazuje się wskaźniki urbanistyczne wskazane do uwzględnienia w planach miejscowych dla poszczególnych funkcji terenów.

Przy wyznaczaniu obszarów urbanizacji kierowano się zasadą aby były lokalizowane w powiązaniu z układem drogowym, przy szeroko pojętej dostępności komunikacyjnej, ponadto przeznaczono tereny pod funkcje mieszkalnictwa, budownictwa usługowego i produkcyjnego w taki sposób, by nie stanowiły one uciążliwości dla środowiska przyrodniczego.

W Studium wytypowano obszary potencjalnych lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW.

Przyjęte kierunki kształtowania polityki przestrzennej mają na celu promowanie rozwoju agroturystyki w oparciu o bazę noclegową gospodarstw agroturystycznych, utrzymanie rolnictwa jako głównej funkcji dla obszarów o najlepszych glebach o intensywnych kierunkach produkcji i otwarciu tych terenów również na inne funkcje o charakterze turystyczno-rekreacyjnym poprzez wyznaczenie tras rowerowych, ścieżek spacerowych oraz szlaków.

Szczegółnej ochronie podlegać będą tereny cenne przyrodniczo w tym krajobraz, tereny leśne i zadrzewione, doliny rzeczne, strefy ekologicznych pełniące funkcje ochronne dla systemu przyrodniczego oraz ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami.

Ustalenia studium koncentrują się również na zagadnieniach rozwoju infrastruktury. W zakresie komunikacji drogowej i kolejowej – akceptuje się stan istniejący, uzupełniając go o niezbędne elementy zarówno w zakresie komunikacji zewnętrznej, stanowiącej powiązanie gminy z terenami gmin sąsiednich i regionem, jak również komunikacji wewnętrznej, stanowiącej powiązania pomiędzy poszczególnymi wsiami i jednostkami osadniczymi, a także urządzeń obsługi motoryzacji.

W zakresie rozwoju infrastruktury technicznej studium ustala zasady odnoszące się do:

- zaopatrzenia w wodę – z wodociągów wiejskich i zakładowych oraz z lokalnych ujęć wód dla rozproszonej zabudowy położonej poza strefą zasięgu wodociągów wiejskich i zakładowych,
- odprowadzania i oczyszczania ścieków – poprzez rozbudowę sieci kanalizacji zbiorczej oraz indywidualne systemy kanalizacyjne, a także sieci kanalizacyjne małych zakładów,
- zaopatrzenia w ciepło – do czasu budowy sieci gazowej z dotychczasowych źródeł,
- zaopatrzenia w gaz – przewiduje się budowę systemu gazownictwa przewodowego dla obszaru gminy, gospodarki odpadami – poprzez zapewnienie odbioru odpadów z obszaru całej gminy oraz wdrażanie selektywnej zbiórki odpadów,
- elektroenergetyki – poprzez adaptację istniejącej linii WN 110 kV oraz zaopatrzenie zabudowy poprzez istniejące linie średniego napięcia,
- telekomunikacji – poprzez rozwój sieci telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych.

Przyjęto zasadę dalszego rozwoju infrastruktury technicznej i transportowej, zapewniającej sprawność powiązań komunikacyjnych, minimalizującej zagrożenia bezpieczeństwa publicznego oraz kolizje z elementami regionalnej sieci ekologicznej.

Studium ustala zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Studium uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy Studium mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni.

Zapisy Studium są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno - ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych.

2.2 Powiązania projektu Studium z innymi dokumentami

Studium sporządzone zostało w powiązaniu przede wszystkim z:

- Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzenia Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew - 2015;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Parczew na lata 2014 – 2017 z perspektywą do 2021 roku – 2014;
- Strategia rozwoju gminy Parczew 2014-2020;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023 – Lublin 2016;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENT

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Gmina Parczew z centralnie położonym miastem Parczew znajduje się w północnej części województwa lubelskiego. Jest gminą miejsko-wiejską. Analizowane tereny znajdują się w granicach administracyjnych miasta i gminy Parczew.

Według podziału fizycznogeograficznego J. Kondrackiego teren gminy położony jest w obrębie następujących jednostek:

Obszar: Europa Wschodnia

Podobszar: Niż Wschodnioeuropejski

Sektor: Niziny Wschodniobałtycko-Białoruskie

Prowincja: Polesie

Makroregion: Polesie Zachodnie

Mezoregion: Równina Parczewska (północna część gminy) oraz Zakłęsłości Sosnowicka (środkowa i południowa część gminy).

3.1.2. Budowa geologiczna

Budowę geologiczną w gminie Parczew reprezentują wszystkie formacje geologiczne od paleozoiku do kenozoiku.

Najstarszymi utworami geologicznymi na głębokości ok. 3000m, są krystaliczne skały proterozoiku. Bezpośrednio na nich zalegają osady mezozoiczne, zakwalifikowane do serii jurajskich i kredowych. Należą one do zespołu osadów wypełniających nieckę lubelską. W okolicach Parczewa utwory jurajskie mają miąższość ok. 100m i występują na głębokości ok. 600 m. Natomiast głębokość zalegania osadów kredowych wynosi od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów. Utwory trzeciorzędowe zostały znacznie zniszczone przez lądolód. Na nich znajduje się przypowierzchniowa pokrywa, na którą składają się plejstoceńskie skały czwartorzędowe o zróżnicowanej grubości. Miąższość osadów czwartorzędowych jest zróżnicowana. Zdecydowanie podstawowe znaczenie dla planowania przestrzennego mają utwory czwartorzędowe, które pozostawiły zlodowacenia kontynentalne

(środkowopolskie) oraz powstały współcześnie (holocen). Utwory holocenijskie budują dna dolin i obniżeń terenu. Są to utwory deluwialne, aluwialne i bagienne reprezentowane przez piaski, mułki, namuły organiczne i torfy.

Dolina Piwonii wypełniona jest torfami oraz namułami, a częściowo również piaskami i mułkami rzeczno-terasowymi nadzalewowymi. Akumulacyjną równinę budują piaski i mułki rzeczno-teryglacjalne, zalegające na glinach zwałowych. Mułki stanowią liczne przewarstwienia piasków, zarówno drobno-, jak i średnioziarnistych. Wykształcone są jako pyły, piaski pylaste i piaski gliniaste.

3.1.3. Rzeźba terenu

Rzeźba terenu Gminy Parczew ukształtowana została w największym stopniu poprzez procesy mające miejsce w czasie zlodowacenia środkowopolskiego oraz przez zjawiska klimatyczne powiązane bezpośrednio z przedpołem lądolodu zlodowacenia bałtyckiego, które swoim zasięgiem nie objęło tego rejonu.

Północna część gminy należąca do Równiny Parczewskiej charakteryzuje się naprzemiennym występowaniem wzgórz moren czołowych zbudowanych z gliny zwałowej i otaczających je piaszczystych równin akumulacji wodnej.

Przeważająca część gminy znajduje się w obrębie Zakłęśności Sosnowickiej. Jest to rozległa, płaska, niemal w całości piaszczysto – mułkowa równina jeziorno – rozlewiskowa. Utwory tworzące tę równinę powstały w wyniku akumulacji szeroko rozlewających się rzek, które płynęły z południa na północ, wykazując nieznaczne odchylenia na wschód. Powierzchnia równiny jest lekko nachylona w kierunku północnym, w części zachodniej urozmaicona przez obecność niedużych, rzędu 1,5m zagłębień terenu o różnej genezie. Przeważają formy powstałe po wytopieniu się tzw. martwego lodu. Równinę rozcinają doliny rzek uchodzących do Piwonii. Dna dolin są łagodne i w sposób ciągły przechodzą w poziom akumulacyjny.

Zasadniczym rysem morfologicznym są doliny rzeczne. Największe znaczenie ma głęboko wcięta dolina Piwonii. Dno doliny przechodzi w terasę erozyjno-akumulacyjną, wytworzoną prawdopodobnie podczas zlodowacenia północno-polskiego. Przejście to wykazuje niejednorodny charakter. W rejonie zachodniej granicy Parczewa jest łagodne, natomiast poniżej miasta zaznacza się wyraźny załom. Zasięg den pozostałych dolin rzecznych (Konotopy, Kłodzianki oraz ciek z pod Lasek) jest trudny do zinterpretowania, ze względu na ciągłość ich przejścia w poziom akumulacyjny. Doliny rzek wypełnione są utworami organogenicznymi o dużej miąższości.

3.1.4. Gleby i surowce mineralne

Na terenie gminy Parczew występują zróżnicowane typy i rodzaje gleb, ściśle związane z warunkami skały macierzystej. Gleby na terenie miasta i gminy Parczew powstały na utworach piaszczysto-gliniastych pochodzenia wodno-lodowcowego, głównie glin zwałowych, piasków i żwirów oraz utworach organogenicznych w rozległych dolinach akumulacyjnych.

Dominującą rolę odgrywają gleby bielice właściwe występujące na wierzchowinie. Są to gleby zakwaszone. Powstały w warunkach klimatu chłodnego oraz wilgotnego pod roślinnością borową. Wytworzyły się ze skał ubogich w składniki zasadowe, szczególnie zaś z utworów piaszczystych różnej genezy. Bielice określane są jako gleby średniej jakości.

Dna dolin rzecznych, jak również obniżenia terenowe o słabym odpływie wód powierzchniowych wyścielane są przez gleby bagienne, torfowe oraz murszowe. Proces bagieny zachodzący w warunkach beztlenowych sprzyja odkładaniu się utworów

organicznych w przypowierzchniowej warstwie gleby. W warunkach słabszej anaerobiozy proces ten prowadzi do odkładania mułów, a gdy panują warunki całkowicie beztlenowe - powstają torfy. Spośród gleb torfowych najwięcej jest gleb wytworzonych z torfów przejściowych. Gleby murszowe powstały z przekształcenia gleb torfowych w miejscach, gdzie poziom wód gruntowych uległ obniżeniu wskutek zabiegów melioracyjnych. Stan chemiczny wszystkich gleb jest dobry - nie stwierdzono w nich metali ciężkich i innych substancji toksycznych, nie są również zasolone.

Surowce mineralne

Surowce mineralne występujące na terenie Gminy związane są z utworami czwartorzędu i karbonu. Są to: kruszywo naturalne oraz surowce energetyczne: torf i węgiel kamienny. Torf występuje na powierzchni, piaski również na powierzchni lub pod niewielkim nadkładem. Węgiel kamienny, zaliczany do kopalin podstawowych, występuje na głębokości ok. 600 – 800 m.

Do największych zasobów geologicznych gminy należy złoża węgla kamiennego „Kolechowice Nowe” zlokalizowane w południowej części gminy. Oprócz tego w gminie znajdują się złoża surowców ilastych „Gródek” oraz złoża „Koczergi od I do XIV”, „Siedliki” oraz „Królewski Dwór” - są to złoża piasków budowlanych, wydobywanych głównie na potrzeby budownictwa i drogownictwa.

3.1.5. Wody

Wody podziemne

Na terenie gminy główny poziom użytkowy stanowi połączone czwartorzędowo – kredowe piętro wodonośne, na terenie miasta eksploatowany jest poziom czwartorzędowy, a w rejonie Tyśmienicy – poziom kredowy. Trzeciorzędowe piętro wodonośne występuje w północno – zachodniej części gminy.

Utworami wodonośnymi piętra kredowego są szczelinowe utwory kredy górnej wykształcone głównie w postaci kredy piszącej oraz w mniejszym stopniu utworów marglistych i opok. Miąższość kredowego piętra wodonośnego waha się w granicach 75 – 100m. Ze względu na stosunkowo niewielkie miąższości izolującego nadkładu zagrożenie piętra jest wysokie. Zasilanie piętra kredowego odbywa się głównie przez infiltracje wód opadowych, w mniejszym stopniu poprzez dopływ podziemny z innych rejonów wyżej położonych. Zwierciadło wód piętra kredowego jest napięte.

Utworami wodonośnymi piętra trzeciorzędowego są piaszczyste utwory czwartorzędu i trzeciorzędowego, będące w łączności hydraulicznej. Lokalnie piętra są izolowane.

Czwartorzędowy poziom wodonośny jest szeroko rozpowszechniony na terenie miasta i gminy. Jest on eksploatowany samodzielnie lub w połączeniu z piętrzem kredowym. W południowo – zachodniej części stanowi piętro podrzędne w stosunku do piętra kredowego. Wodonoścem są piaszczysto - żwirowe utwory zlodowacenia środkowo – polskiego. Miąższość tego piętra wynosi 20 – 40m, miejscami jest ono przewarstwione utworami nieprzepuszczalnymi (gliny i ropy) napinającymi zwierciadło wód podziemnych. W rejonie Parczewa występuje przegłębienie osadów czwartorzędowych, głęboko wciętych w utwory górnej kredy. Kilkadziesiątmetrowa warstwa piaszczysto – żwirowa jest całkowicie nasycona wodą, stwarzając korzystne warunki do eksploatacji wód podziemnych. Miejscami warstwa ta rozdzielona jest pakietami osadów słabo- lub nieprzepuszczalnych, które lokalnie napinają zwierciadło wody.

Cechą charakterystyczną wód czwartorzędowych jest ich zależność od zasilania atmosferycznego, a w obrębie przegłębienia osadów czwartorzędowych w utworach kredy dopływ wód może też odbywać się z utworów górnokredowych. Wody reagują bardzo szybko na zasilanie lub jego brak. Roczny rytm wahań poziomów wód gruntowych jest

współzależny od rocznego rytmu zasilania. Najpłycej pod powierzchnią znajdują się na wiosnę (kwiecień), najgłębiej pod koniec lata i na początku jesieni. Amplitudę wahań zwierciadła ocenia się na ok. 1,5 – 2,0m. Zwierciadło czwartorzędowe w wielu obszarach jest lekko napięte przez nadległe nad wodonoścem gliny zwałowe lub mułki.

Ze względu na stosunkowo niewielkie miąższości izolującego nadkładu zagrożenie omawianego piętra jest wysokie, a jakość wód jest dobra i średnia.

Głębokość występowania czwartorzędowo – kredowego piętra wodonośnego waha się od kilku do kilkunastu metrów poniżej powierzchni terenu. Budują go piaski i żwiry czwartorzędowe zalegające bezpośrednio na węglanowych osadach górnej kredy. Wody występujące w tych osadach pozostają w ścisłym kontakcie hydraulicznym. Zwierciadło wody ma najczęściej charakter swobodny, rzadziej napięty. Miąższość warstwy wodonośnej jest duża i dochodzi do 100m.

Zasilanie tego piętra odbywa się głównie w wyniku infiltracji opadów atmosferycznych, czasem przez dopływ wód podziemnych z wyżej położonych osadów.

Ze względu na stosunkowo niewielki zasięg izolującego nadkładu ogólnie zagrożenie jest wysokie. W południowej części gminy, z uwagi na ograniczoną dostępność i występowanie zwartych kompleksów leśnych zagrożenie jest niskie.

Z punktu widzenia warunków planowania przestrzennego w skali lokalnej istotnym parametrem jest głębokość zalegania wód gruntowych. Hydroizobata 0 – 2m, obejmuje wody w dolinach rzecznych i częściowo obszarów położonych na południe od Piwonii. Są to wszystkie zagłębienia bezodpływowe, równiny wodnolodowcowe (rejon Lasek) i cały rejon południowy aż po jezioro Obrodowskie.

Hydroizobata 2 – 5m obejmuje swym zasięgiem największą powierzchnię w gminie. Na południu gminy to rejony wysoczyznowe Konotopy, częściowo w rejonie toru kolejowego i w strefie wschodniej Przewłoka – Mariampol. W części północnej (na północ od Piwonii) – to rozległy obszar rozciągający się na wschód od toru kolejowego.

Wody gruntowe położone poniżej 5 – 10m pod poziomem terenu obejmują północno – zachodnią część gminy – pomiędzy Piwonią i torem kolejowym. Zalegają w utworach wodnolodowcowych przykrytych glinami zwałowymi. Stąd ich właściwości fizyko-chemiczne są lepsze niż wyższych pięter.

Południowa część gminy usytuowana jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 407 Niecka Lubelska (Zbiornik Chełm – Zamość) natomiast północna znajduje się w obszarze GZWP nr 215 Subniecka Warszawska.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych (JCWPd) cała gmina Parczew leży w obrębie jednostki nr 75.

Wody powierzchniowe

Gmina Parczew charakteryzuje się stosunkowo dobrze rozwiniętą siecią hydrograficzną. W obszarze południowym, w wyniku warunków hydrogeologicznych i rzeźby terenu gęstość rzek jest znacznie większa niż w północnym. Warunki hydrogeologiczne decydują tutaj o płytkich wodach gruntowych zasilających strugi uchodzące do Piwonii i bezpośrednio do Tyśmienicy. Głębiej zalegające wody w północnym fragmencie drenowane są przez Piwonię, Piskorzankę i dopływ spod Wierzbówki. Sieć wód powierzchniowych uzupełniają liczne rowy melioracyjne.

Rzeki w gminie Parczew znajdują się w zlewni Wieprza. Gmina znajduje się w obszarze funkcjonalnym Polesie ze strefą oddziaływania Kanału Wieprz-Krzna.

Głównymi rzekami przepływającymi przez miasto i gminę Parczew są Tyśmienica przepływająca przez południową część gminy oraz Piwonia, wpadająca do Tyśmienicy w Siemieniu.

Rzeka Tyśmienica stanowi największy prawobrzeżny dopływ Wieprza. Rzeka

wypływa z niewielkiego jeziora Krzczeń, jej długość wynosi około 75km. Pomimo peryferyjnego przebiegu, w stosunku do obszaru gminy, Tyśmienica stanowi naturalną bazę drenażu wód gruntowych, które generalnie bardzo ściśle związane są z wodami powierzchniowymi zlewni Tyśmienicy. Dolina rzeki jest stosunkowo szeroka i lokalnie ograniczona wyraźnymi krawędziami. Dolina dawniej bagnista i zalewana, została na całej powierzchni zmeliorowana. Rzekę uregulowano i obecnie płynie ona prostym, wąskim kanałem.

W profilu rzeka Tyśmienica prowadzi wody średnio w ilości 2,5m³/s. Cechuje się zmiennością sezonową i roczną zmiennością odpływu. Regulująco na wartość przepływu wpływa retencja powierzchniowa na potrzeby funkcji hodowli ryb w kompleksie stawów Babianka i Siemień (poza granicami gminy).

Na terenie gminy Parczew lewobrzeżne dopływy Tyśmienicy to: Dopływ spod Gródka i Dopływ spod Babianki, a prawobrzeżne to: Bobrówka i Ochożanka. Piwonia wpada do Tyśmienicy poza granicami gminy Parczew.

Sieć rzeczną uzupełniają liczne rowy melioracyjne, odwadniające doliny rzeczne.

Piwonia jest największym prawostronnym dopływem Tyśmienicy. Rzeka w środkowym biegu przepływa przez miasto i gminę Parczew. Piwonia wypływa z jeziora Nadrybie na Równinie Łęczyńsko – Włodawskiej. Koryto Piwonii, podobnie jak Tyśmienicy, zostało uregulowane, wyprostowane. Piwonia stanowi naturalne zaplecze stawów w Libiszowie i Sosnowicy (znajdujących się poza gminą).

Dolina Piwonii jest nieregularna, w rejonie miasta ograniczona miejscami czytelnymi krawędziami. Wykazuje przewężenia uwarunkowane odpornością na erozję.

Rzeka cechuje się umiarkowaną nieregularnością przepływów, czyli stosunkiem najniższych do najwyższych wód, które w przypadku cieków naturalnych są kilkakrotnie większe. Przepływ średni w profilu ujściowym wynosi 2,48 m³/s.

Na terenie gminy Piwonia przyjmuje następujące dopływy lewobrzeżne – Kołodziejkę i Konotopę oraz prawobrzeżne – Dopływ spod Kolana, Strumień Zaniowski, Piskorzankę, Dopływ spod Wierzbówki i Dopływ spod Augustówki.

Rzeka Konotopa jest największym lewostronnym dopływem Piwonii. Konotopa wypływa z jeziora Sosnowickiego Białego, a wpada do Piwonii w Parczewie, jej długość wynosi ok. 20km. Średni przepływ w przekroju ujściowym do Piwonii wynosi 0,41 m³/sek. Na całej długości jest uregulowana i zasilana w wodę z systemu wodnego Kanał Wieprz - Krzna.

Rzeka Bobrówka odwadnia w gminie kompleks Lasów Parczewskich. Bobrówka wypływa z jeziora Gumienko, jej długość wynosi 24,15 km. Fragmenty doliny Bobrówki zachowały jeszcze naturalny charakter, do systemu stawów „Prokop” jest to ciek naturalny z wąską doliną przebiegającą w otoczeniu cennych ekologicznie lasów. Poniżej stawów koryto zostało wyprostowane do ujścia do Tyśmienicy.

Do wodnych zjawisk powierzchniowych, znajdujących się na obszarze miasta należą oprócz rzek: niezbyt liczne, odcięte zakola, zbiornik retencyjny zlokalizowany w dolinie Piwonii, a także zagłębienia bezodpływowe, okresowo podmokłe.

Na terenie gminy Parczew znajdują się zarówno naturalne jak i sztuczne zbiorniki wodne. W części południowej znajdują się jeziora: Obradowskie, Buradowskie i Czarne.

W Komarnem, Babiance i Tyśmienicy znajdują się duże kompleksy stawów hodowlanych.

Miasto i gmina Parczew znajdują się w obrębie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

- PLRW200017248274 - Dopływ spod Wierzbówki;
- PLRW200017248289 – Konotopa;
- PLRW200017248296 - Dopływ spod Augustówki;
- PLRW200017248329 – Piskornica;

- PLRW2000172482699 – Piskorzanka;
- PLRW2000172482729 – Kołodziejka;
- PLRW200017248252 - Dopływ spod Kolana;
- PLRW2000172482549 - Strumień Zaniowski;
- PLRW200017248149 – Bobrówka;
- PLRW20001724849 - Stara Piwonia;
- PLRW2000172481529 – Ochożanka;
- PLRW200017248154 - Dopływ spod Babianki;
- PLRW2000172481569 - Dopływ spod Gródka;
- PLRW200019248299 - Piwonia od dopł. ze Stawu Hetman do ujścia;
- PLRW20002424819 - Tyśmienica od Brzostówki do Piwonii.

3.1.6. Warunki klimatyczne

Według regionalizacji klimatycznej W. i A. Zinkiewiczów miasto i gmina Parczew znajdują się w Lubartowsko – Parczewskiej dziedzinie klimatycznej.

Klimat na omawianym obszarze kształtują przede wszystkim przez masy powietrza polarno - morskiego oraz przez masy powietrza polarno - kontynentalnego. Niewielką rolę odgrywają natomiast masy powietrza arktycznego i tropikalnego. Dominuje typ pogody antycyklonalnej.

Na terenie gminy i miasta przeważają wiatry zachodnie i południowo – zachodnie. Niosą one powietrze wilgotne, zimą cieplejsze, a latem chłodniejsze, niż napływające ze wschodu. Średnie roczne prędkości wiatru wynoszą 3,0 – 3,5 m/s (jedne z największych w województwie). Najsilniejsze wiatry występują w zimie, osiągają prędkość około 3,5-4,0 m/s. W lecie zaś średnia prędkość wiatrów dochodzi do 2,5 m/s.

Lubartowsko - Parczewska dziedzina klimatyczna wyróżnia się wysoką średnią roczną wartością wilgotności względnej powietrza (68 – 70%), znacznymi wartościami parowania wody (860 – 900mm w roku). Obszar gminy leży w strefie zwiększonej liczby opadów ulewnych. Średnie sumy opadów rocznych wynoszą 550 – 560 mm, najwięcej przypada na lipiec, styczeń najmniej na styczeń i luty.

Średnia roczna temperatura wynosi 7,4°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (średnia temperatura 18,4°C), a najzimniejszym styczeń (- 3,2°C). Gmina charakteryzuje się stosunkowo dużymi rocznymi anomaliami temperatury powietrza (1,2-1,4°C).

Najwyższe ciśnienie notowane jest w okresie jesiennym, dochodzi nawet do 1018hPa, najniższe natomiast w lecie - około 1014 hPa.

Na obszarze gminy występuje lokalne zróżnicowanie warunków klimatycznych uzależnione od rzeźby i rodzaju pokrycia terenu.

Na obszarze gminy można wyodrębnić następujące typy klimatu lokalnego:

1. Grupa powierzchni użytkowanych rolniczo o dobrym przewietrzaniu, przeciętnym zakryciu gruntu, przykrytych trawami (łąki) lub zmieniającym się z roku na rok składzie gatunkowym albo niezmiennych uprawach (grunty orne). W tej grupie topoklimatów na terenie gminy wyróżniono dwie podgrupy:

a) Podgrupa powierzchni form płaskich poza obszarami dolin. Są to w gminie wszystkie tereny płaskie, wyniesione ponad dna dolin (wysoczyzny) o podłożu cechującym się złym przewodnictwem ciepła – porowatym i suchym: piaski akumulacji wodnolodowcowej, jeziorno – rozlewiskowej, rzeczno-peryglacjalnej, torfy lub o zwartej szacie roślinnej utrudniającej dopływ ciepła do podłoża podczas pogodnych nocy. Ta grupa obejmuje część miasta oraz agrocenozy wysoczyznowe na większości obszarów gminy.

b) Podgrupa powierzchni form wklęsłych z częstymi inwersjami temperatury powietrza, narażonych w większym stopniu na niebezpieczeństwo wystąpienia przymrozków

pochodzenia lokalnego. Na terenie gminy występują trzy typy:

- rozległe, dobrze przewietrzane doliny pokryte roślinnością łąkową, gdzie w czasie pogodnych nocy tworzą się zastoiska zimnego powietrza, czyli narażone na występowanie przymrozków lokalnych typu radiacyjno – adwekcyjnego. Ta podgrupa obejmuje dolinę Tyśmienicy w całości, częściowo Konotopy, ujściowy odcinek Bobrówki i Ochoży.

- powierzchni o małej wymianie ciepła między powierzchnią graniczną a podłożem, wskutek konwekcji i przeciętnych wartościach wymiany ciepła utajonego wskutek parowania lub kondensacji. Ten typ występuje rzadko - w dolinach Tyśmienicy i Konotopy, szczególnie w obszarach i podczas niżej położonego zwierciadła wód podziemnych.

- powierzchni o względnie małej wymianie ciepła w nocy i stosunkowo małych wartościach wymiany ciepła utajonego wskutek parowania lub kondensacji. Należą tu wszystkie formy wklęsłe (zagłębienia różnej genezy, zagłębienia morfologiczne, polany śródleśne). Tworzą się tu długotrwałe zastoiska zimnego powietrza o stosunkowo dużej wilgotności.

2. Grupa powierzchni zadrzewionych, gdzie wskutek osłonięcia powierzchni granicznej przed wypromieniowaniem występują wysokie wartości promieniowania ciepłego podłoża w zakresie długofalowym. Nocne spadki temperatury – mniejsze. Ta grupa obejmuje wszystkie kompleksy leśne na terenie gminy i oddziałuje na tereny przyległe.

3. Grupa zbiorników wodnych i przylegających do nich pobrażę. Zaznacza się tutaj duża wymiana ciepła między powierzchnią graniczną a podłożem wskutek przewodzenia. Ta grupa obejmuje rejony stawów i jeziora Obradowskiego.

Wpływ na klimat lokalny ma również oddziaływanie antropogenne, a właściwie jego przekształcenia w zakresie stanu jakościowego powietrza związane ze spalaniem węgla w gospodarstwach, dynamicznie rozwijającą się komunikacją i zanieczyszczeniami przemysłowymi. Większy jego wpływ można zaobserwować na terenie miasta, gdzie jest większa koncentracja zakładów przemysłowych i mniejsze przewietrzanie ze względu na zwartość zabudowy.

3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Flora

Szatę roślinną w gminie Parczew reprezentują lasy, zbiorowiska roślinności wodnej, szuwarowej torfowiskowej, użytków zielonych, zadrzewienia przydrożne, śródpolne i przykorytowe, zieleń niska w dnach rzecznych (tzw. roślinność denna) oraz różne formy zieleni przydomowej ozdobnej i użytkowej.

Szata roślinna w miasta i gminy Parczew uległa daleko idącym zmianom. Na znacznej części obszaru naturalne zbiorowiska roślinne zostały zastąpione przez sztuczne agrocenozy, które charakteryzują się względną krótkotrwałością i małą zdolnością do samoregulacji. Przeważają agrocenozy polne o niskim potencjale ekologicznym.

W strukturze użytków rolnych zaznacza się duży udział zadrzewień śródpolnych. W sąsiedztwie dróg występują zadrzewienia przydrożne, a w sąsiedztwie cieków zadrzewienia przywodne.

Agrocenozy łąkowe należą do zbiorowisk o znacznie większym potencjale ekologicznym (bogata pula genowa, duże zróżnicowanie fitosocjologiczne) i stosunkowo dużej trwałości z tendencją do renaturyzacji stosunków ekologicznych w przypadku ekstensywnego użytkowania łąk. Do zbiorowisk roślinnych o charakterze zbliżonym do naturalnego i bardzo wysokim potencjale ekologicznym należą lasy. Charakteryzują się one znacznym bogactwem puli genowej oraz zróżnicowaniem fitosocjologicznym.

Tereny leśne zajmują powierzchnię 3 718 ha, co stanowi 26,9% powierzchni miasta i gminy Parczew. Lasy na terenie gminy rozmieszczone są nierównomiernie. Największe powierzchnie leśne zgrupowane są w południowej części gminy i związane są z kompleksem Lasów Parczewskich. Mniejsze izolowane powierzchnie leśne położone są we wschodniej, północno-zachodniej części gminy. Porastają je lasy sosnowe, głównie z powojennych nasadzeń, jednorodne pod względem fitosocjologicznym i florystycznym. Centralna część gminy jest wylesiona.

Pod względem siedliskowym dominującym typem jest ols (31% powierzchni leśnej) porastający rozległe podmokłe doliny, bardzo cenny pod względem przyrodniczym. Pozostałe siedliska, głównie las mieszany świeży (22%) bór świeży (20%) i bór mieszany świeży (16%) cenny gospodarczo i atrakcyjne do celów rekreacyjnych. Lokalnie występują grądy, łągi jesionowo-olchowe oraz zanikające obecnie bory bagienne i torfowiska przejściowe.

Duże powierzchnie w dolinach rzecznych, szczególnie Tyśmienicy, Ochożanki, Piwonii, Konotopy zajmują zbiorowiska łąkowe o różnorodnym składzie gatunkowym z licznymi gatunkami ziół i traw charakterystycznymi dla siedlisk ubogich i kwaśnych. Prawie wszystkie łąki są ekstensywnie użytkowane zgodnie z ich naturalnymi możliwościami.

Roślinność wodna i szuwarowa związana jest z rzekami Piwonią, Konotopą i Tyśmienicą oraz z siecią rowów melioracyjnych, stawami, i wysiękami śródpolnymi. Dolinę Tyśmienicy pokrywają wilgotne łąki z płatami turzycowisk. W otoczeniu stawów zachowały się szuwały i trzcinowiska.

Zespoły roślinności wodnej i pływającej po powierzchni oraz zanurzonej w wodzie spotyka się w potorfiach i w niektórych rowach melioracyjnych.

Agrocenozami dominującymi w strukturze przyrodniczej, są tereny sztuczne i z okresową szatą roślinną, są to siedliska typowej roślinności segetalnej, czyli towarzyszącej poszczególnym uprawom.

Miejsca wokół zabudowań, linii komunikacyjnych, śmietników cieków wodnych związane są z roślinnością ruderalną. Zwykle jednak płaty tych zbiorowisk zajmują niewielkie powierzchnie.

Fauna

Rozmieszczenie i charakter fauny zależy głównie od roślinności oraz zasobów pokarmowych. Najmniej korzystne warunki bytowania zwierząt występują w środkowej, bezleśnej części gminy, na obszarach intensywnie użytkowanych rolniczo

Bogate środowisko przyrodnicze południowej części gminy oraz terenu gmin przyległych stwarza bardzo atrakcyjne warunki bytowania dla fauny. Obszar o wysokich walorach faunistycznych związany jest z kompleksem Lasów Parczewskich wraz z położonym na zachód od granic gminy faunistycznie bogatym kompleksem stawów rybnych Siemienia.

Na terenie gminy przeważają agrocenozy, które nie sprzyjają dużemu bogactwu gatunkowemu fauny, dominują tutaj gatunki zwierząt związane ze środowiskiem polnym. Są to przede wszystkim gryzoni, kret, jeż, wiewiórka, kuna domowa

Ze zwierząt łownych występują: sarna, dzik, lis, zając szarak.

Z rzeką Tyśmienicą i jej bezpośrednim sąsiedztwem związane są liczne występujące bóbr i wydra – gatunki wymienione w załączniku II Dyrektywy Siedliskowej.

W południowej części gminy, w obrębie Lasów Parczewski występuje wilk.

Zróżnicowanie występujących gatunków ptaków wynika przede wszystkim z rodzajów siedlisk – zapewniających ptakom miejsce żerowania, bezpiecznego schronienia i warunków do rozrodu.

W obrębie doliny Tyśmienicy gniazduje i żeruje wiele gatunków ptaków wodno – błotnych,

w tym gatunki wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG: gągawa, krakwa, cyraneczka, cyranka, podgorzałka, gągoł, bąk, bączek, błotniak stawowy, kropiatka, rybitwa rzeczna, rybitwa czarna, rybitwa białowąsa, zimorodek, podróżniczek.

W celu ich ochrony wyznaczono strefy ochrony gatunkowej ptaków w miejscach gniazdowania gatunków ptaków objętych ochroną strefową.

Tereny dolin rzecznych są ponad to istotnym miejscem żerowania dla wielu gatunków ptaków gniazdujących na obszarach sąsiadujących np.: kania czarna, bocian czarny, żuraw, samotnik, bocian biały, myszołów, jastrząb, pustułka.

Na otwartych terenach łąkowych gatunkami dominującymi są skowronek łąkowy, świergotek łąkowy, pliszka żółta, pokląskwa, błotniak łąkowy.

Na podmokłych, ekstensywnie użytkowanych fragmentach łąk spotykamy potrzosa, łożówkę, rokitniczkę, strumieniówkę, jarzębatkę.

Strefy ekotonowe zasiedlają: dziwonia, srokosz, gąsiorek, pokrzewka jarzębata, skowronek borowy, kłaskawka, bażant, kuropatwa.

Tereny leśne to miejsce gniazdowania orlika krzykliwego, puchacza, dzięcioła zielonosiwego, dzięcioła czarnego, dzięcioła średniego, dzięcioła białogrzbietego, muchołówki małej, muchołówki białoszyjej, jarząbka.

Dogodne warunki do bytowania płazów występują w sąsiedztwie zbiorników wodnych, cieków, wyrobisk potorfowych. Występują tutaj różne gatunki płazów, wśród których na szczególną uwagę zasługuje kumak nizinny i traszka grzebieniasta.

Z gadów występują: jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, zaskroniec.

W rzekach Piwonii, Piskornicy i Tyśmienicy oprócz pospolitych gatunków ryb obserwowano minogi. W torfiankach wykryto populacje strzebli błotnej, licznie występują też różanka i piskorz.

Różnorodność biologiczna

Gmina Parczew niezależnie od długotrwałej antropopresji, jakiej poddawane jest środowisko przyrodnicze reprezentuje nadal duże walory przyrodniczo-krajobrazowe.

W gminie roślinność siedlisk stwarza zróżnicowane warunki bytowania fauny: od agrocenoz do obszarów o dużym potencjale biocenotycznym.

W skali gminy największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w południowej części gminy, ze zwartymi kompleksami leśnymi i południowo – zachodniej obejmującej dolinę Tyśmienicy. Duże znaczenie mają obszary podmokłe.

Najmniej korzystne warunki bytowania zwierząt występują w środkowej, bezleśnej części gminy, na obszarach intensywnie użytkowanych rolniczo

Bioróżnorodność terenu pod względem florystycznym dodatkowo wzbogacają pasy i skupiska zadrzewień śródpolnych i przywodnych, śródpolne łąki i pastwiska oraz nasadzenia drzew towarzyszących ciągom komunikacyjnym lub obiektom budowlanym.

3.1.8. Zabytki i dobra materialne

Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego:

Lp.	Miejscowość	Lokalizacja	Obiekt, obszar	Nr rejestru zabytków
1	Parczew		Historyczne średniowieczne założenie urbanistyczne miasta Parczewa wraz z warstwami archeologicznymi, w granicach wg opisu w dec. i zał. planu.	A/1375
2	Parczew	Plac Wolności 43	Hala targowa, na działce wskazanej w dec., gran. wg zał. planu.	A/779
3	Parczew	ul. Kościelna 53	Plebania przy kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w gran. wg opisu w zał. planu.	A/108

4	Parczew	ul. Kościelna 55	Zespół Kościoła paraf. pw. św. Jana Chrzciciela: kościół, kapliczka przedgrobowa (przebudowana), ogrodzenie, drzewostan wokół kościoła.	A/108
5	Parczew	ul. Kościelna 55	Dzwonnica przy kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela	A/108
6	Parczew	ul. Piwonia 3	Synagoga.	A/1413
7	Tyśmienica		Cmentarz wojenny austriacko-niemieckim z I wojny światowej z drzewostanem w obrębie działki wskazanej w dec., w gran. zał. planu	A/1345

Obiekty i obszary ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i wpisane do gminnej ewidencji zabytków:

– obszar miasta Parczew

Lp.	Miejscowość	Adres	Obiekt	Czas powstania
1.	Parczew	ul. Kolejowa 1	Budynek Sądu Miejskiego	k. XIX w.
2.	Parczew	ul. Kolejowa 4	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
3.	Parczew	ul. Kolejowa 5	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
4.	Parczew	ul. Kolejowa 8/8a	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
5.	Parczew	ul. Kolejowa 9	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
6.	Parczew	ul. Kolejowa	Krzyż przydrożny	ok. 1925 r.
7.	Parczew	ul. Kolejowa 12/14	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
8.	Parczew	ul. Kolejowa 17	Dom mieszkalny	ok. 1880 r.
9.	Parczew	ul. Kolejowa 18	Dom mieszkalny	
10.	Parczew	ul. Kolejowa 21a	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
11.	Parczew	ul. Kolejowa 24	Dom mieszkalny	k. XIX w.
12.	Parczew	ul. Kolejowa 25	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
13.	Parczew	ul. Kolejowa 27	Dom mieszkalny	k. XIX w.
14.	Parczew	ul. Kolejowa 29/29a	Dom mieszkalny	k. XIX w.
15.	Parczew	ul. Kolejowa 32	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
16.	Parczew	ul. Kolejowa 34	Krzyż przydrożny	ok. 1925 r.
17.	Parczew	ul. Kolejowa 35	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
18.	Parczew	ul. Kolejowa 40	Dom mieszkalny	ok. 1920 r.
19.	Parczew	ul. Kolejowa 42/44	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
20.	Parczew	ul. Kolejowa 46	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
21.	Parczew	ul. Kolejowa 47	Dom mieszkalny	2 ćw. XIX w.
22.	Parczew	ul. Kolejowa 51/53	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
23.	Parczew	ul. Kolejowa 56	Dom mieszkalny	1902 r.
24.	Parczew	ul. Kolejowa 67/67a	Dom mieszkalny	1924 r.
25.	Parczew	ul. Kolejowa 70	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
26.	Parczew	ul. Kolejowa 72	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
27.	Parczew	ul. Kolejowa 73	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
28.	Parczew	ul. Kolejowa 74	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
29.	Parczew	ul. Kolejowa 77	Dom mieszkalny	pocz. XX w.

30.	Parczew	ul. Kolejowa 80	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
31.	Parczew	ul. Kolejowa 86	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
32.	Parczew	ul. Kolejowa 92/94	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
33.	Parczew	ul. Kolejowa obok nr 96	Krzyż przydrożny	poł. XX w.
34.	Parczew	ul. Kolejowa 96	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
35.	Parczew	ul. Kolejowa 106	Dom mieszkalny	
36.	Parczew	ul. Kolejowa 112/114	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
37.	Parczew	ul. Kolejowa obok nr 114	Krzyż przydrożny	1948 r.
38.	Parczew	ul. Kolejowa 117	Komin fabryczny	2 ćw. XX w.
39.	Parczew	ul. Kościelna	Kościół rzymskokatolicki pw. św. Jana Chrzciciela	Lata 1906-1914
40.	Parczew	ul. Kościelna	Dzwonnica	1 poł. XVIII w.
41.	Parczew	ul. Kościelna	Ogrodzenie z bramą główną i bramkami	ok. 1920 r.
42.	Parczew	ul. Kościelna	Kaplica pogrzebowa	1918-1920 r.
43.	Parczew	ul. Kościelna	Plebania	1918-1923 r.
44.	Parczew	ul. Kościelna	Cmentarz rzymskokatolicki	1801, następnie wielokrotnie powiększany
45.	Parczew	ul. Kościelna	Kapliczka przydrożna	2 poł. XVIII w.
46.	Parczew	ul. Kościelna	Kapliczka przydrożna	1962 r.
47.	Parczew	ul. Kościelna 1	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
48.	Parczew	ul. Kościelna 3	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
49.	Parczew	ul. Kościelna 4	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
50.	Parczew	ul. Kościelna 5	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
51.	Parczew	ul. Kościelna 6	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
52.	Parczew	ul. Kościelna 8	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
53.	Parczew	ul. Kościelna 8a	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
54.	Parczew	ul. Kościelna 12/14/16	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
55.	Parczew	ul. Kościelna 18	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
56.	Parczew	ul. Kościelna 18a	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
57.	Parczew	ul. Kościelna 23/25	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
58.	Parczew	ul. Kościelna 27	Dom mieszkalny	1931 r.
59.	Parczew	ul. Kościelna 29	Dom mieszkalny	1927-1928 r.
60.	Parczew	ul. Kościelna 36	Dom mieszkalny	ok. 1920 r.
61.	Parczew	ul. Kościelna 38	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
62.	Parczew	ul. Kościelna 40	Dom mieszkalny	ok. 1920 r.
63.	Parczew	ul. Kościelna 44/46	Dom mieszkalny	1913-1914 r.
64.	Parczew	ul. Kościelna 45	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
65.	Parczew	ul. Kościelna 47	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
66.	Parczew	ul. Kościelna 49/51	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
67.	Parczew	ul. Kościelna 56	Dom mieszkalny	XIX/XX w.

68.	Parczew	ul. Kościelna 57	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
69.	Parczew	ul. Kościelna 59	Dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
70.	Parczew	ul. Kościelna 61/63	Dom mieszkalny	k. XIX w.
71.	Parczew	ul. Kościelna 65/67	Dom mieszkalny	k. XIX w.
72.	Parczew	ul. Kościelna 69	Dom mieszkalny	ok. 1900 r.
73.	Parczew	ul. Kościelna 79	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
74.	Parczew	ul. Kościelna 86	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
75.	Parczew	ul. Kościelna 88	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
76.	Parczew	ul. Kościelna 88b	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
77.	Parczew	ul. Kościelna 92	Park szpitalny	1905 r.
78.	Parczew	ul. Kościelna 92	Dawny szpital, ob. dom mieszkalny	1905 r.
79.	Parczew	ul. Kościelna 106/108	Dom mieszkalny	1883 r.
80.	Parczew	ul. Kościelna 110	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
81.	Parczew	ul. Kościelna 112	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
82.	Parczew	ul. Kościelna 114	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
83.	Parczew	ul. Krzywa 4	Dom mieszkalny	1902 r.
84.	Parczew	ul. Krzywa 10	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
85.	Parczew	ul. Krzywa 11	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
86.	Parczew	ul. Krzywa 15	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
87.	Parczew	ul. Krzywa 17	Dom mieszkalny	ok. 1880 r.
88.	Parczew	ul. 11 Listopada	Dom mieszkalny	1917 r.
89.	Parczew	ul. 11 Listopada	Pomnik wdzięczności J. Piłsudskiemu	1920 r.
90.	Parczew	ul. 11 Listopada	Cmentarz żydowski	pocz. XIX w.
91.	Parczew	ul. 11 Listopada 2	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
92.	Parczew	ul. 11 Listopada 4	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
93.	Parczew	ul. 11 Listopada 6	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
94.	Parczew	ul. 11 Listopada 8	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
95.	Parczew	ul. 11 Listopada 10	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
96.	Parczew	ul. 11 Listopada 12	Dom mieszkalny	2 ćw. XIX w.
97.	Parczew	ul. 11 Listopada 14	Dom mieszkalny	ok. 1950 r.
98.	Parczew	ul. 11 Listopada 16	Dom mieszkalny	ok. 1950 r.
99.	Parczew	ul. 11 Listopada 17	Dom mieszkalny	ok. 1920 r.
100.	Parczew	ul. 11 Listopada 18	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
101.	Parczew	ul. 11 Listopada 19a	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
102.	Parczew	ul. 11 Listopada 20	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
103.	Parczew	ul. 11 Listopada 21/23	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
104.	Parczew	ul. 11 Listopada 22	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
105.	Parczew	ul. 11 Listopada 22	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
106.	Parczew	ul. 11 Listopada 24	Apteka	1935-37 r.

107.	Parczew	ul. 11 Listopada 25	Dom mieszkalny	ok. 1900 r.
108.	Parczew	ul. 11 Listopada 26	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
109.	Parczew	ul. 11 Listopada 27/29	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
110.	Parczew	ul. 11 Listopada 31	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
111.	Parczew	ul. 11 Listopada 35	Dom mieszkalny	1 ćw. XIX w.
112.	Parczew	ul. 11 Listopada 47	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
113.	Parczew	ul. 11 Listopada 49	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
114.	Parczew	ul. 11 Listopada 61	Dom mieszkalny	k. XX w.
115.	Parczew	ul. 11 Listopada obok 76	Figura przydrożna „Chrystus Serce Gorejące”	1933 r.
116.	Parczew	ul. 11 Listopada 77	Figura przydrożna Matki Boskiej	ok. 1920 r.
117.	Parczew	ul. 11 Listopada 79/81	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
118.	Parczew	ul. 11 Listopada 107	Młyn motorowy	1938 r.
119.	Parczew	ul. Mickiewicza 1	Dom mieszkalny	1878
120.	Parczew	ul. Mickiewicza 7	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
121.	Parczew	ul. Mickiewicza 9	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
122.	Parczew	ul. Mickiewicza 15	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
123.	Parczew	ul. Mickiewicza 17	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
124.	Parczew	ul. Mickiewicza 21	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
125.	Parczew	ul. Mickiewicza 29	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
126.	Parczew	ul. Nadwalna 12/14	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
127.	Parczew	ul. Nadwalna 18/20	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
128.	Parczew	ul. Nowa	Gręplarnia	pocz. XX w.
129.	Parczew	ul. Nowowiejska 4	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
130.	Parczew	ul. Nowowiejska 11	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
131.	Parczew	ul. Piwonii 1	Bożnica	pocz. XX w.
132.	Parczew	ul. Piwonii 3	Synagoga	poł. XIX w.
133.	Parczew	ul. Piwonii 6/8	Dom mieszkalny	k. XIX w.
134.	Parczew	ul. Piwonii 11	Dom mieszkalny	XIX/XX w.
135.	Parczew	ul. Plac Wolności	Hale targowe	1938 r.
136.	Parczew	ul. Plac Wolności 3	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
137.	Parczew	ul. Plac Wolności 5	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
138.	Parczew	ul. Plac Wolności 7	Dom mieszkalny	k. XIX w.
139.	Parczew	ul. Plac Wolności 9	Dom mieszkalny	ok. 1910 r.
140.	Parczew	ul. Plac Wolności 11	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
141.	Parczew	ul. Plac Wolności 15	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
142.	Parczew	ul. Plac Wolności 17	Dom mieszkalny	1 poł. XX w.
143.	Parczew	ul. Polna 4	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
144.	Parczew	ul. Polna 7	Dom mieszkalny	k. XIX w.
145.	Parczew	ul. Polna 9	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
146.	Parczew	ul. Polna 11	Dom mieszkalny	ok. 1890 r.

147.	Parczew	ul. Polna 16	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
148.	Parczew	ul. Polna 19	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
149.	Parczew	ul. Polna 26	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
150.	Parczew	ul. Polna 43	Dom mieszkalny	k. XIX w.
151.	Parczew	ul. Szeroka 25	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
152.	Parczew	ul. Warszawska 1	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
153.	Parczew	ul. Warszawska 2	Dom mieszkalny	pocz. XX w.
154.	Parczew	ul. Warszawska 3/5	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
155.	Parczew	ul. Warszawska 4	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
156.	Parczew	ul. Warszawska 6	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
157.	Parczew	ul. Warszawska 7/9	Dom mieszkalny	2 ćw. XX w.
158.	Parczew	ul. Warszawska 8	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
159.	Parczew	ul. Warszawska 10	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
160.	Parczew	ul. Warszawska 11	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
161.	Parczew	ul. Warszawska 12	Dom mieszkalny	1 ćw. XX w.
162.	Parczew	ul. Wojska Polskiego	Pomnik Niepodległości	1982 r. (odbudowa)
163.	Parczew	ul. Wojska Polskiego 2	Szkoła Carska	pocz. XX w.
164.	Parczew	ul. Wojska Polskiego 4	Dom mieszkalny, ob. Posterunek Policji	pocz. XX w.
165.	Parczew	ul. Zwycięstwa	Młyn motorowy	1916 r.
166.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/6, 2485/7, 2485/12, 2485/13-obręb 0001	Zespół dworca kolejowego, nr karty WEZ 3294	1893r., I poł. XX w.
167.	Parczew	ul. Kolejowa 247, dz. nr 2485/6	Budynek dworca kolejowego, nr karty WEZ 3295	k. XIX w., I ćw. XX w.
168.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/6	Wieża ciśnień w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3296	I. 20-te XX w.
169.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/6	Magazyn w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3297	I. 20-te XX w.
170.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/6	Budynek WC w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3298	I. 20-te XX w.
171.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/13	Budynek mieszkalny w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3299	I. 30-te XX w.
172.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/13	Komórki I w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3300	I. 30-te XX w.
173.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/13	Komórki II w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3301	I. 30-te XX w.
174.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/13	Piwnica w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3302	I. 30-te XX w.

175.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/6, 2485/7, 2485/12, 2485/13	Park w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3303	I. 20-te XX w.
176.	Parczew	ul. Kolejowa, dz. nr 2485/7	Kapliczka w zespole dworca kolejowego, nr karty WEZ 3304	1948 r.
177.	Parczew	ul. PCK 14, dz. nr 1900	dom	1926 r.

- obszar gminy Parczew

Lp.	Miejscowość	Obiekt, obszar, czas powstania
1.	Babianka 49	Dwór
2.	Babianka 49	Obora
3.	Babianka 49	Stajnia
4.	Babianka 49	Spichlerz
5.	Babianka 49	Budynek gospodarczy
6.	Babianka 49	Park
7.	Tyśmienica	Cmentarz wojenny, 1915 r.
8.	Tyśmienica 198	Spichlerz, 1 ćw. XX wieku
9.	Tyśmienica	Dawna szkoła, pocz. XX wieku
10.	Tyśmienica 83	Spichlerz, 1 ćw. XX wieku
11.	Tyśmienica 36	Spichlerz, 1 ćw. XX wieku
12.	Buradów, skraj wsi	Krzyż przydrożny, pocz. XX wieku
13.	Buradów 18	Dom, 1 ćw. XX wieku
14.	Buradów 20	Dom, 1 ćw. XX wieku
15.	Buradów, poza wsią	Kapliczka przydrożna, pocz. XX wieku
16.	Buradów, poza wsią	Pomnik, 4 ćw. XX wieku
17.	Laski 245	Dom, 1 ćw. XX wieku
18.	Laski 229	Spichlerz, 1 ćw. XX wieku
19.	Laski 49	Dawna szkoła, 1 ćw. XX wieku
20.	Laski 12	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
21.	Laski, naprzeciw nr 2	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
22.	Wierzbówka, ul. Lipowa 31a	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
23.	Wierzbówka 24	Stodoła, 1910 r.
24.	Wierzbówka, ul. Lipowa 24	Spichlerz, 2 ćw. XX wieku
25.	Wierzbówka, ul. Lipowa 10	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
26.	Jasionka Pierwsza, obok nr 54	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
27.	Jasionka Pierwsza 66	Dom, 2 ćw. XX wieku
28.	Jasionka Pierwsza 57	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
29.	Jasionka Pierwsza 69	Dom, 2 ćw. XX wieku
30.	Jasionka Druga 147	Dawna szkoła, 1 ćw. XX wieku
31.	Jasionka Druga 147	Dom, 1 ćw. XX wieku
32.	Jasionka Trzecia 241	Budynek gospodarczy, 1 ćw. XX wieku
33.	Jasionka Trzecia 234	Dom, 1 ćw. XX wieku

34.	Jasionka Trzecia 241	Figurka Matki Boskiej, 1957 r.
35.	Jasionka Druga, Jasionka Trzecia	Krzyż przydrożny, 1 ćw. XX wieku
36.	Przewłoka 125	Kapliczka przydrożna, 1 poł. XIX wieku
37.	Przewłoka 121	Dom, 1 ćw. XX wieku
38.	Wola Przewłocka 23a	Dom, 1 ćw. XX wieku
39.	Wola Przewłocka 15	Dom, 1 ćw. XX wieku
40.	Welin	Figurka Matki Boskiej, 1 ćw. XX wieku
41.	Mariampol, skraj wsi (obecnie Wola Przewłocka)	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
42.	Mariampol, poza wsią (obecnie Wola Przewłocka)	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
43.	Michałówka 16	Dom, 2 ćw. XX wieku
44.	Zaniówka, skraj wsi	Kapliczka przydrożna, 1 ćw. XX wieku
45.	Zaniówka	Kaplica, 1 ćw. XX wieku
46.	Zaniówka 64	Dom, 1 ćw. XX wieku
47.	Zaniówka 64	Spichlerz, 1 ćw. XX wieku
48.	Zaniówka 60	Figura Chrystusa, 1922 r.
49.	Babianka 40	Dom, 1 ćw. XX wieku
50.	Babianka 42	Dom, 1 ćw. XX wieku
51.	Babianka 14	Dom, 1 ćw. XX wieku
52.	Babianka 10	Dom, 2 ćw. XX wieku
53.	Babianka 10	Spichlerz, 2 ćw. XX wieku
54.	Babianka 78	Czworak, 1 ćw. XX wieku
55.	Przewłoka, naprzeciw nr 141	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
56.	Koczergi, obok nr 146	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
57.	Brudno, przy nr 14	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
58.	Sowin 50	Krzyż przydrożny, 2 ćw. XX wieku
59.	Sowin, w polu poza wsią	Kapliczka, pocz. XX wieku

Poza tym na terenie gminy Parczew zlokalizowano stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Największe zagęszczenie śladów osadnictwa możemy zaobserwować w północno-wschodniej części gminy, gdzie osiłą osadnictwa jest rzeka Pivonia wraz z dopływami. Najliczniejszą grupę tworzą stanowiska datowane na okres wczesnego średniowiecza. Również licznie występują tu ślady osadnictwa datowane na okres od epoki kamienia po epokę brązu.

Kolejną oś osadniczą tworzy rzeka Tyśmienica. Zlokalizowano tu mniejszą liczbę stanowisk archeologicznych, które datowane są głównie na okres od wczesnego średniowiecza po nowożytność.

Obszar gminy charakteryzuje się autentycznością pozwalającą sądzić, że w okresie pradziejowym i wczesnośredniowiecznym stanowił on miejsce osadnictwa grup ludności.

Na terenie gminy Parczew nie zlokalizowano dotąd stanowisk archeologicznych o własnej formie terenowej takich jak grodziska czy kurhany.

3.1.9. Obiekty i obszary chronione w gminie Parczew i Przyrodniczy System Miasta i Gminy

Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze gminy Parczew znajdują się:

- Międzynarodowy Rezerwat Biosfery "Polesie Zachodnie" został utworzony 30 kwietnia 2002r. przez UNESCO - Międzynarodową Komisję Koordynacyjną Człowiek i Biosfera. Obejmuje on cały subregion fizjograficzny Pojezierza Łęczyńsko – Włodawskiego oraz niewielki fragment Równiny Parczewskiej, Garbu Włodawskiego i Pagórów Chełmskich. Znajduje się on na styku trzech państw: Białorusi, Ukrainy i Polski. Prawie 60% powierzchni tego Rezerwatu zajmują lasy. Jest to teren największego w Polsce zgrupowania jezior nie mających glacialnego pochodzenia. Jest tu mnóstwo bagien i torfowisk. Jest to region nakładania się stref biogeograficznych: borealnej, kontynentalnej i atlantyckiej wyróżniający się w skali całego kontynentu europejskiego specyfiką i różnorodnością biologiczną. Południowa część gminy Parczew z bogactwem fauny i flory zaliczona do rezerwatu, odgrywa istotną rolę w systemie obszarów chronionych. Dolina Tyśmienicy i kompleksu leśnego Lasów Parczewskich charakteryzuje się rozległymi równinami akumulacji wodnej, jeziorami polodowcowymi oraz powiązanimi z nimi ostojami rzadkich gatunków flory i fauny. Stanowi korytarz ekologiczny między Poleskim Parkiem Narodowym na południowym wschodzie a systemem obszarów chronionych „Małego Mazowsza” na północnym zachodzie.

- Rezerwat przyrody „Jezioro Obradowskie” - jest to rezerwat torfowiskowy o powierzchni 81,79 ha, położony 3 km na południe od wsi Laski. Rezerwat został utworzony na podstawie Zarządzenia Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego 26 marca 1975 roku. Celem ochrony jest zachowanie jeziora dystroficznego oraz stanowisk wielu rzadkich gatunków roślin wodnych i torfowiskowych.

Rezerwat obejmuje pierwotnie dystroficzne Jezioro Obradowskie o powierzchni 12ha lustra wody oraz otaczające go rozległe torfowisko i fragmenty lasów. Drzewostan tworzą: sosna pospolita, brzoza brodawkowata, olsza czarna, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, brzoza omszona i osika, storczyki, wawrzynek wilczełyko, podkolan biały. Z roślin rzadkich występują tutaj: wierzba lapońska, wierzba śniada, brzoza niska, turzyca dwupienna i strunowa, rosiczka długolistna i widłak torfowy. Gatunki drzew: brzoza niska oraz wierzba lapońska zostały wpisane do Polskiej Czerwonej Księgi Roślin.

Teren rezerwatu zasiedla wiele gatunków zwierząt. Występują tutaj: zaskroniec i jaszczurka zwinka oraz coraz rzadziej spotykana żmija zygzakowata. Najbardziej liczną grupą zwierząt są ptaki: orlik krzykliwy, gnieźdzący się w sąsiedztwie rezerwatu, a w niedostępnych, podtopionych obszarach występuje żuraw. Podmokłe lasy rezerwatu są często odwiedzane także przez łosie i dziki.

- Obszar Natura 2000 - PLB060004 „Dolina Tyśmienicy” - Obszar obejmuje dolny odcinek doliny Tyśmienicy, od stawu Siemień do ujścia rzeki do Wieprza. Dolina jest zmeliorowana, zajmują ją wilgotne łąki z fragmentami turzycowisk, miejscami występują zarośla wierzbowe i olszyny.

Znajduje się tu kilka niewielkich kompleksów stawów, liczne torfianki i starorzecza oraz kompleks stawów w Siemieniu (790ha), który składa się z 2 dużych i 12 małych stawów. Otoczenie obszaru stanowią tereny rolnicze i torfowiska.

Obszar obejmuje również krasowe zapadlisko wypełnione torfem, zajęte przez torfowisko przejściowe porośnięte łożą z osiką i brzozą oraz otaczający je Las Wólczyński i skrawki pól uprawnych, a także doły potorfowe, zajęte obecnie przez kilkadziesiąt torfianek.

Obszar PLB060004 „Dolina Tyśmienicy” obejmuje powierzchnię 14 024,3ha, z czego

1 682,9ha położone jest w gminie Parczew.

Jest to ostoja ptasia o randze europejskiej E 64. Występuje tutaj co najmniej 23 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 11 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK).

W okresie lęgowym obszar zasiedlają następujące gatunki ptaków: batalion, bączek, bąk, bielik, błotniak łąkowy, błotniak stawowy, mewa czarnogłowa, mewa mała, podróżniczek, puchacz, rybitwa czarna, rybitwa rzeczna, sowa błotna, zielonka, cyranka, gęgawa, krakwa, krwawodziób, kulik wielki, perkoz rdzawoszyi, pustułka, rybitwa białoskrzydła, rycyk.

W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje bocian biały, dubelt, derkacz i rybitwa białowąsa.

W okresie wędrówek stosunkowo duże koncentracje osiąga bielik.

Stawy w Siemieniu są pierzowiskiem dla ok. 250-550 osobników łabędzia niemego.

Ważna ostoja wydry *Lutra lutra* i kilku zagrożonych gatunków ryb.

- Obszar Natura 2000 - PLB060006 „Lasy Parczewskie” - Obszar obejmuje kompleks leśny Lasy Parczewskie, usytuowany pomiędzy Kanalem Wieprz-Krzna a rzeką Tyśmienicą, wraz z przecinającymi je łąkami "Ochoża". Od zachodu lasy przylegają do doliny Tyśmienicy, od wschodu, północy, a także częściowo od południa sąsiadują z polami uprawnymi. Cały kompleks leśny położony jest w zlewni rzeki Tyśmienicy, a odwadniają go jej dopływy Ochoża, Piwonia, Bobrówka oraz Konotopa.

Obszar PLB060006 Lasy Parczewskie obejmuje powierzchnię 13 577,5 ha, z czego 1 623,9 ha położone jest w gminie Parczew.

Jest to ostoja ptasia o randze europejskiej E 65. Występują tutaj co najmniej 22 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 5 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK)., Na terenie ostoi znajduje się jedno z nielicznych stanowisk lęgowych podgorzałki.

W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: bielik, podgorzałka, puchacz, trzmiełojad. W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje bocian czarny i dzięcioł białogrzbiety.

- Obszar Natura 2000 - PLH060107 „Ostojka Parczewska” - Ostojka położona jest w zachodniej części Polesia Lubelskiego w pobliżu północno-zachodniej granicy Pojezierza Łęczyńsko-Włodawskiego. Obejmuje cały rozległy kompleks Lasów Parczewskich wraz z przylegającymi terenami łąkowymi.

Obszar ten charakteryzuje się dużą mozaikowością siedlisk, uwarunkowaną znacznym zróżnicowaniem stosunków wodnych i gleb. Rzeźba terenu jest mało urozmaicona, z rozległymi równinami i niewielkimi wzgórzami oraz płytkimi, podmokłymi obniżeniami wypełnionymi torfem. Obszar położony jest w całości w zlewni Tyśmienicy. Największe ciekawy odwadniające teren to Konotopa, Ochożanka oraz Bobrówka, której dolina miejscami zachowała jeszcze naturalny charakter. W obrębie ostoi znajdują się trzy niewielkie jeziora: Obradowskie, Czarne Gościńskie i Kleszczów. Lasy Parczewskie tworzą wraz z Lasami Włodawskimi i Lasami Sobiborskimi największy kompleks leśny we wschodniej Polsce. Ma to istotne znaczenie dla populacji wilka zamieszkującej ten teren, ponieważ stwarza dogodne warunki (głównie migracyjne) dla właściwego jej funkcjonowania.

Głównym celem ochrony w obszarze jest populacja wilka. Na terenie ostoi bytuje 1 wataha wilków składająca się z 4-5 osobników. Regularnie rejestrowany jest też rozród wilków na tym obszarze, ostatnie informacje o obserwacji szczeniąt pochodzą z 2007 r. Populacja wilków w Lasach Parczewskich stanowi 0,7% populacji krajowej tego gatunku oraz 6,3% populacji woj. lubelskiego. Ostojka obejmuje najistotniejsze siedliska dla ochrony tego gatunku.

Na terenie obszaru stwierdzono 8 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej – zajmujących łącznie prawie 11% powierzchni oraz 10 gatunków zwierząt z Załącznika II DS. Na łąkach w dolinie Ochożanki znajduje się jedno z największych na Lubelszczyźnie stanowisk wielosiłu błękitnego, liczące ponad 1000 osobników.

- pomniki przyrody:
 - a) Wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) o obwodzie pnia 295cm i wysokości 25m, rosnący w miejscowości Babianka, na grobli na stawach rybnych;
 - b) 2 lipy drobnolistne *Tilia cordata*, o obwodach pni: 400 i 400cm i wysokościach: 22 i 23m, rosnące w miejscowości Tyśmienica, na terenie starego cmentarza pomieckiego koło szosy;
 - c) Wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*), o obwodzie pnia 370cm i wysokości pnia 30m, rośnie na działce prywatnej w miejscowości Wierzbówka;
 - d) grupa złożona z 5 dębów szypułkowych (*Quercus robur*, o obwodach pni: 328, 330, 317, 360, 415 i wysokościach 20-22m), rosną w leśnictwie Laski, oddz. 45, 46, na skraju wsi Buradów;
 - e) dąb szypułkowy (*Quercus robur*), o obwodzie pnia 340cm i wysokości 20m, rośnie w Nadleśnictwie Parczew, leśnictwo Laski, oddz. 19, w pobliżu osady leśnej Pohulanka

Ponadto poza granicami gminy Parczew znajdują się:

- Park Krajobrazowy Pojezierze Łęczyńskie – znajduje się tuż za południowo-wschodnią granicą gminy;
- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Stawy Siemień” - znajduje się tuż przy zachodniej granicy gminy;
- rezerwat „Królowa Droga” - znajduje się na wschód, w odległości 2,8km od granic gminy;
- rezerwat Czarny Las oraz Natura 2000 PLH 060002 „Czarny Las”znajduje się na północ, w odległości 4km od granic gminy;
- rezerwat Lasy Parczewskie - znajduje się na wschód, w odległości 4,5km od granic gminy;
- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu - znajduje się na południowy-wschód, w odległości 9km od granic gminy;
- Poleski Park Krajobrazowy - znajduje się na południowy-wschód, w odległości 12km od granic gminy;
- Poleski Park Narodowy – znajduje się na południowy-wschód, w odległości 15km od granic gminy.

Na **Przyrodniczy System Miasta i Gminy (PSMiG)** składają się na niego: łąki, lasy, kompleksy leśne, tereny zalesione, a także powiązania przyrodnicze pomiędzy jego ogniwami. PSMiG jako ekologicznie aktywny i ciągły układ przestrzenny wiąże miejskie tereny zieleni z podmiejskimi terenami otwartymi.

System przyrodniczy składa się z:

- Ekologicznych obszarów węzłowych, stanowiących biocentra systemu. Są to najcenniejsze tereny, które wykazują największe nagromadzenie walorów przyrodniczych i w najbardziej znaczący sposób decydują o potencjale ekologicznym, bioróżnorodności oraz wysokiej jakości środowiska przyrodniczego. W obrębie obszarów węzłowych zgromadzone są podstawowe zasoby gatunków i osobników przyrody żywej, które stąd migrują, zasilając sąsiednie rejony. W gminie Parczew jest to zachodni fragment Lasów Parczewskich.
- Węzłów ekologicznych, które zajmują niewielką powierzchnię lub charakteryzują się mniejszą rangą środowiskową w porównaniu z obszarami węzłowymi, ale są równie cenne, często są to jedyne stanowiska występowania określonych gatunków. Funkcja

węzłów ekologicznych polega na wspomaganiu i uzupełnianiu ekologicznych obszarów węzłowych. Są to dwa kompleksy leśne w północno – zachodniej części gminy i w strefie południowo – wschodniej. Wyspowe położenie tych obszarów w długim okresie czasu spowoduje utratę walorów, zubożenie gatunkowe i brak zdolności samoregeneracji.

– Terenów łącznikowych, będących kanałami komunikacji ekologicznej pomiędzy obszarami węzłowymi i węzłami ekologicznymi. Drogami tymi przemieszczają się gatunki oraz pojedyncze osobniki fauny i flory. Dzięki funkcjonowaniu terenów łącznikowych system przyrodniczy jest zwarty i spójny, a także ma możliwość wzbogacania się i odnawiania. Opisywane obszary ponadto same oddziałują na sąsiednie tereny. Biorąc pod uwagę rolę, jak również gęstość strumienia przemieszczającej się energii, populacji lub osobników wyróżniono dwa rodzaje terenów łącznikowych:

a) korytarze ekologiczne, czyli wielofunkcyjne rejonu umożliwiające swobodne przemieszczanie się gatunków i osobników wzdłuż skoncentrowanych szlaków komunikacji ekologicznej (np. wzdłuż dolin rzecznych);

b) sięgacze ekologiczne, pełniące znacznie zredukowaną, w stosunku do korytarzy, funkcję łącznikową (ograniczoną np. do ekspansji wybranych gatunków). Rola sięgaczy zasadniczo polega na połączeniu elementów Przyrodniczego Systemu Miasta i Gminy z obszarami znajdującymi się poza tym systemem. Są to drobne dolinki, rowy melioracyjne, pasma zalesień i zadrzewień, często o przerwanej drożności.

Tereny położone poza PSG w większości są to obszary wierzchowinowe ponad dnami dolin i zagłębień bezodpływowych. To tereny użytkowane rolniczo oraz decydujące o funkcji osadniczej w gminie. Jest to obszar o wyraźnie obniżonych walorach ekologicznych, które gdzieś naturalnie wzrastają poprzez obszary śródpolnych zagłębień łąk, niewielkich kompleksów leśnych, grup drzew lub mikroretencji. Poza PSMiG Parczew pozostaje około 55% obszaru gminy.

3.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią istotne zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania. Tereny objęte Studium pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu.

Tereny objęte Studium pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu lub będą przekształcane na podstawie obowiązujących planów. Część obszaru objętego Studium przeznaczona jest pod zabudowę. Wpłynie to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowaniem terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.

Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, składowanie odpadów, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na środowisko.

Część obszaru objętego Studium wykorzystywana jest rolniczo, głównie jako grunty orne. Niezależnie będzie miała miejsce kontynuacja użytkowania rolniczego. Wpłynie to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego, związanych z zabiegami agrotechnicznymi i chemizacją gleb – oddziaływanie chwilowe i krótkoterminowe, lokalne na powierzchnie ziemi, wody podziemne, a nawet powierzchniowe w momencie intensywnego spływu powierzchniowego.

W sytuacji braku realizacji zapisów Studium przypuszczać należy, że na terenie gminy w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska naturalnego.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Studium nie zakazuje lokalizacji przedsięwzięć, które na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jednocześnie wprowadza zasady gospodarowania w poszczególnych strefach celem stworzenia optymalnych warunków rozwoju dla zabudowy mieszkaniowej oraz zapewnienia optymalnego funkcjonowania środowiska przyrodniczego.

Dla nowych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko lokalizacje będą ostatecznie zatwierdzane w planach miejscowych z uwzględnieniem charakteru przedsięwzięcia oraz lokalnych uwarunkowań. Inwestycje takie mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości na położonych w sąsiedztwie terenach zabudowy mieszkaniowej. Należy je zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska.

Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić w planach miejscowych oraz na etapie Raportu oddziaływania na środowisko.

Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Źródłem zagrożeń i degradacji środowiska przyrodniczego gminy są czynniki naturalne (często uruchamiane nierozważną działalnością człowieka) i antropogeniczne.

Skutki aktywności tych pierwszych są najbardziej zauważalne, natomiast efekty oddziaływania tych drugich, mniej dostrzegalne, są wyjątkowo dotkliwe dla warunków życia (zanieczyszczenia wód, powietrza). Brak zorganizowanego systemu oczyszczania ścieków na terenach wiejskich i silna chemizacja rolnictwa są przyczynami degradacji rzek.

Degradacji podlegają nie tylko przyrodnicze elementy środowiska, ale również krajobraz.

Do istotnych problemów na terenie gminy należą:

- przeznaczanie obszarów z glebami chronionymi pod inwestycje i budownictwo

- mieszkaniowe a tym samym zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;
- zanieczyszczanie gleb związkami chemicznymi (alkalizacja, koncentracja metali ciężkich czy przesuszenie), w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych, wzdłuż dróg oraz w obszarach intensywnie użytkowanych przemysłowo;
- składowanie odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych i nie przygotowanych;
- zanieczyszczanie gleb ściekami bytowymi odprowadzanymi do ziemi w obszarach osadnictwa nie posiadających systemów kanalizacyjnych;
- brak zainteresowania pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych takich jak: energia wiatru, wody, słońca, geotermalna, biomasa;
- przestarzałe systemy grzewcze;
- emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu komunikacyjnego z dróg publicznych;
- zwiększona penetracja terenów związana z wypoczynkiem weekendowym - penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe;
- osiadania i powstawanie zawodnionych obniżzeń terenu przekształca jakościowe i ilościowe warunki obiegu wody, w tym zasoby wodne, hydrochemię i występowanie zwierciadła wód podziemnych obejmujące większość terenu górniczego .

Zagrożenia mogące wystąpić na terenie form ochrony przyrody:

- Międzynarodowy Rezerwat Biosfery "Polesie Zachodnie - może stanowić nieskoordynowany ruch turystyczny generujący hałas jak i penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe.
- Rezerwat przyrody „Jezioro Obradowskie” - zagrożeniem jest wypalanie roślinności, zmiana stosunków wodnych w wyniku melioracji, wyrąb starodrzewu i drzew dziuplastych;
- Obszar Natura 2000 - PLB060004 „Dolina Tyśmienicy” - zagrożeniem jest pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych/obiektów rekreacyjnych, sporty i różne formy czynnego wypoczynku rekreacji, uprawiane w plenerze, nieciągła miejska zabudowa, wędkarstwo inne niż z użyciem przynęty, aktywne wypalanie istniejącej roślinności;
- Obszar Natura 2000 - PLB060006 „ Lasy Parczewskie” - zagrożeniem są spowodowane przez człowieka zmiany stosunków wodnych, zalesianie np. łąk, wrzosowisk, zmiana sposobu uprawy w tym również zakładanie wieloletnich upraw niedrzewnych, zarzucenie pasterstwa, brak wypasu;
- Obszar Natura 2000 - PLH060107 „Ostoja Parczewska” - zagrożeniem jest zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych/obiektów rekreacyjnych, leśnictwo, polowanie, wszystkie drogi twarde asfaltowe, ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe w tym gruntowe drogi leśne, Infrastruktura sportowa i rekreacyjna;
- pomniki przyrody – zagrożeniem może być uszkodzenie lub zniszczenie, zanieczyszczenie gleby w pobliżu pomników.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Studium uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.

Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.

Przy sporządzaniu Studium uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004;
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;

- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;

- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
- Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r.;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;

- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;

- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2017;

- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z :
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
 - Ustawa o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r;
- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;
 - Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;
- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
 - Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
 - Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
 - Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
 - Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
 - Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
 - lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
 - Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008;
 - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
 - Konwencja z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Studium nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie terenów gminy nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość miasta od wschodniej granicy kraju wynosi około 45 km). Poza tym Studium nie wprowadza funkcji, które oddziaływałyby na taką odległość.

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne

elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska. Ostatecznej oceny dokonać należy w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przy czym należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska.

Duża część terenów zabudowy, usług i produkcyjnych zostało utrzymane z obowiązującej edycji studium. Pozostawiono również bez zmian tereny ogródków działkowych, tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji urządzeń sportu i rekreacji, tereny cmentarzy oraz tereny łąk, tereny lasów, tereny zalesień, tereny rolnicze, tereny wód powierzchniowych. Również tereny infrastruktury technicznej i drogowej pozostały bez zmian. Pozostawiono bez zmian istniejące elektrownie wiatrowe o mocy przekraczającej 100kW ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, tereny lokalizacji biogazowni o mocy przekraczającej 100kW, GPZ, napowietrzne linie elektroenergetyczne 110kV i 15kV, projektowany gazociąg magistralny i projektowaną sieć gazowa wysokiego ciśnienia, urządzenia infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej.

Zmiany jakie zostały wprowadzone w Studium w mieście i gminie Parczew obejmują przede wszystkim rozszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, letniskowej i wielorodzinnej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową. Wprowadzone zostały również dodatkowe tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, rybackich oraz gospodarstwach leśnych, tereny obsługi komunikacji, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych oraz tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW.

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Znaczące oddziaływanie na środowisko w tym na zdrowie ludzi następuje w sytuacji, gdy przekraczane są dopuszczalne normy zanieczyszczeń określone w przepisach o ochronie środowiska.

Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej, zagrodowej i wielorodzinnej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową służyć zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców gminy. Tereny te zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach istniejących, już ciągów jako wypełnienie terenów niezainwestowanych, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Zabudowa i tereny usługowe będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Rozwój zabudowy w układzie skupionym ułatwia obsługę infrastrukturą techniczną. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów nowopowstającej zabudowy nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Uciążliwości nastąpią głównie na etapie realizacji inwestycji. Natomiast po jej zakończeniu i w czasie eksploatacji będą miały mały stopień oddziaływania. Z fazą realizacji (zabudowy i zagospodarowania nowych terenów czy stworzeniem niezbędnej do ich funkcjonowania infrastruktury) powstaną uciążliwości hałasowe oraz może wystąpić emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów

budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawę materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależy od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Oddziaływania związane z etapem budowy będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Poza tym większość prac będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Należy się spodziewać wystąpienia oddziaływań w wyniku zmiany krajobrazu, zwiększenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Potencjalnym źródłem zagrożenia na tym terenie może być transport drogowy związany z transportem ludzi, materiałów budowlanych i elementów konstrukcyjnych, oraz pracami realizacyjnymi (stan techniczny pojazdów przewożących m. in. towary niebezpieczne, drogami o różnej nawierzchni). Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Potencjalną przyczyną awarii mogą być incydentalne wypadki drogowe (szczególnie z udziałem przewoźników materiałów niebezpiecznych). Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Dla nowych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko (np. tereny produkcyjne, składy i magazyny), wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lokalizacje będą ostatecznie zatwierdzane w planach miejscowych z uwzględnieniem charakteru przedsięwzięcia oraz lokalnych uwarunkowań. Inwestycje takie mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości na położonych w sąsiedztwie terenach zabudowy mieszkaniowej. Należy je zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Powyższe zapisy mają na celu ochronę zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Elektrownie wiatrowe o mocy przekraczającej 100kW ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na ludzi pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Linie energetyczne wyznaczone w Studium przedstawiają stan istniejący sieci energetycznej w mieście i gminie Parczew. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu zatem linie nie będą oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny w obrębie pasów technicznych.

Oddziaływania związane z etapem budowy elektrowni słonecznych będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone

przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, chwilowy.

Energia elektryczna pozyskiwana z energii słońca powszechnie uznawana jest za energię ekologicznie czystą, gdyż jej wytwarzanie nie pociąga za sobą konieczności spalania paliw kopalnych. Elektrownia słoneczna będzie produkować energię z odnawialnego źródła energii i w efekcie ograniczy wielkość produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych przynosząc efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji do atmosfery zanieczyszczeń.

Ogniwa fotowoltaiczne pozostają neutralne dla ludzi – nie emitują szkodliwego promieniowania, zanieczyszczeń powietrza, ani hałasu. Kolektory słoneczne działają cicho, bez wydzielania odpadów, a z punktu widzenia ochrony środowiska są rozwiązaniem prawie idealnym. Poza lokalnym oddziaływaniem krajobrazowym nie będą miały wpływu na warunki życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Eksploatacja surowców mineralnych nie będzie miała istotnego wpływu na życie i zdrowie ludzi poza obszarem objętym tą funkcją ze względu na duże oddalenie od siedlisk. Na skutek usunięcia wierzchniej warstwy glebowej może nastąpić wzrost zapylenia, jednakże biorąc pod uwagę odległość od zabudowy nie będzie miał znaczącego wpływu na ludzi. Praca maszyn wydobywczych może powodować wzrost natężenia hałasu, który jednakże będzie zamykał się w granicach obszaru górniczego. Potencjalnym źródłem zagrożenia na tym terenie może być transport drogowy związany z transportem ludzi, urobku oraz pracami realizacyjnymi (stan techniczny pojazdów przewożących m. in. towary drogami o różnej nawierzchni). Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie i czasowo. Jednocześnie wraz ze wzrostem ruchu drogowego nastąpi wzrost natężenia hałasu i zanieczyszczenie powietrza, zwłaszcza w bezpośrednim sąsiedztwie dróg. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, neutralny.

Realizacja terenów obsługi komunikacji służy zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców miasta i gminy. Negatywnym, chwilowym oddziaływaniem zagrażającym zdrowiu i życiu ludzi może być awaria (np. pożar, wybuch) w obrębie terenu stacji paliw, jednak przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa takie sytuacje nie powinny zaistnieć. Jest to jednak zdarzenie losowe i nie sposób go przewidzieć. Możliwe jest jednak zapobieganie tego typu zdarzeniom poprzez przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, chwilowy, negatywny.

Dopuszczenie nowych zalesień będzie sprzyjało zachowaniu korzystnego topoklimatu co będzie zjawiskiem korzystnym, poza tym zostanie urozmaicony krajobraz. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie proponowanych w Studium terenów nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie powinno, zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń), pod warunkiem wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem osadniczym (zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, letniskowa wraz z towarzyszącymi usługami),

terenami obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, terenami obsługi komunikacji oraz terenami infrastruktury technicznej będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Tereny te zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach, gdzie znajduje się istniejąca zabudowa, w miejscach dotychczasowej zabudowy rozproszonej, która zaczyna kształtować się w ciągu zabudowy, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Zabudowa, tereny usługowe i produkcyjne będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Możliwość dogęszczenia zabudowy przyczyni się do dalszego zmniejszenia powierzchni terenów nieurbanizowanych, czyli biologicznie czynnych, jednak ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Mimo utraty istniejących siedlisk nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe Studium dotyczy niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmienią stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzą dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Z tworzeniem nowej zabudowy związane jest to, że w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać odbudowana po zakończeniu procesu budowlanego) ponadto prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt. Obowiązek pozostawienia na działce minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zapewnia utrzymanie standardów ochrony środowiska. Tereny wprowadzane w Studium znajdują się poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania chronionych zwierząt. Tereny objęte zmianą nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych. Biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej, wielorodzinnej, letniskowej, usług, przemysłu, terenów obsługi komunikacji i towarzyszącej jej infrastruktury technicznej, oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną będzie miało niewielki zasięg i siłę. Poza tym wszelkie działania inwestycyjne związane z utrzymaniem, modernizacją, przebudową, rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania istniejącej zabudowy i urządzeń z nią związanych winny spełniać wymagania ochrony środowiska i krajobrazu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Oddziaływaniem negatywnym, długoterminowym (w wyniku wprowadzenia funkcji usług i terenów produkcyjnych i terenów obsługi komunikacji) i chwilowym (w fazie budowy) będzie okresowy wzmożony ruch samochodowy w rejonie inwestycji co będzie powodowało płoszenie zwierząt.

Elektrownie wiatrowe oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na rośliny i zwierzęta pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Ustalenia Studium dotyczące eksploatacji powierzchniowej w przypadku pełnej ich realizacji nie powinny stworzyć rażącego zagrożenia dla fauny i flory opracowywanego terenu. W miarę postępu wydobywania należy spodziewać się likwidacji istniejącej bioróżnorodności (głównie zbiorowiska segetalne). Docelowo, po przeprowadzeniu rekultywacji, należy spodziewać się poprawy istniejącego stanu zreakultwowanego ekosystemu. W wyniku eksploatacji złoża nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, co wpłynie na zmniejszenie powierzchni bytowania i żerowania zwierząt. W wyniku prac wydobywczych zostanie zniszczona szata roślinna (która następnie zostanie odbudowana po zakończeniu procesu eksploatacji) ponadto prace mogą powodować

wypłaszanie drobnych zwierząt. Będą to jednak niewielkie zmiany w skali gminy. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmienią stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzą dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny w czasie eksploatacji i pozytywny po przeprowadzeniu rekultywacji.

Wprowadzenie nowych zalesień jest korzystne dla środowiska biotycznego. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych nie będą one miały znaczącego negatywnego wpływu na rośliny i zwierzęta. Funkcjonowanie ogniw fotowoltaicznych najprawdopodobniej doprowadzi do zmiany szaty roślinnej – należy przypuszczać, że tereny orne zostaną zastąpione użytkami zielonymi (łąki, pastwiska). Biorąc jednak pod uwagę powierzchnię planowaną pod ogniwa w stosunku do istniejących w okolicy terenów otwartych oraz ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Można ocenić, że budowa ogniw nie powinna doprowadzić do istotnej utraty bioróżnorodności.

Wpływ na faunę będzie uzależniony od gęstości ustawienia poszczególnych paneli. W przypadku fauny należy spodziewać się, że ograniczona zostanie przestrzeń dla niektórych gatunków – ogniwa zajmują stosunkowo dużą powierzchnię. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

W Studium ujęto (na gruntach Lasów Państwowych) miejsca gniazdowania gatunków ptaków objętych ochroną strefową. Wyznaczone strefy podlegają ochronie. Najcenniejsze miejsca z występującymi cennymi siedliskami roślin i miejsca występowania chronionych gatunków zwierząt zostały objęte różnymi formami ochrony przyrody. Studium wprowadza w tych miejscach ustalenia mające nie dopuścić do pogorszenia standardów jakości przyrody. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń Studium na różnorodność biologiczną.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

8.3. Oddziaływanie na wody

Realizacją nowego zainwestowania osadniczego, usługowego, przemysłowo-usługowego oraz terenów obsługi komunikacji spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych (składy, tereny produkcyjne, usługowe, czy komunikacyjne) nie będzie miało znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Prace budowlane prowadzone podczas realizacji inwestycji mogą w niewielki sposób wpłynąć na obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej, ale nie będzie to oddziaływanie znaczące i może wystąpić wyłącznie lokalnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, umiarkowanie negatywny, ale o skali lokalnej.

Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie zaopatrzenie w wodę z systemów wodociągowych, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód. Obowiązek podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej po jej realizacji, a do czasu jej realizacji obowiązek stosowania indywidualnych systemów kanalizacyjnych pozwoli zmniejszyć ilość ścieków odprowadzanych do wód

powierzchniowych oraz gruntu. Objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych powinno wystarczająco ochronić przed negatywnymi skutkami ustaleń planistycznych na hydrosferę i zapobiec przekroczeniom dopuszczalnych norm. Oddziaływania te charakteryzowane są zarówno jako bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze w skali lokalnej.

Wśród oddziaływań należy wspomnieć o możliwości wystąpienia incydentalnie zanieczyszczenia np. podczas prac budowlanych, awarii czy wypadków pojazdów - zanieczyszczenia prawdopodobnie przejawiają się również chwilowo w stanie wód podziemnych (gruntowych), co jest oddziaływaniem skumulowanym.

Elektrownie wiatrowe oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na wody pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Wpływ na warunki wodne na terenie gminy wywierać będzie eksploatacja surowców. W przypadku gdy eksploatacja odbywać się będzie poniżej poziomu lustra wody gruntowej, to może spowodować lokalne obniżenie poziomu wody gruntowej. Na terenach przyległych, następuje „ściągnięcie” wody do powstałego zbiornika i przesuszania przyległych do wyrobiska gruntów. Możliwe są awaryjne zanieczyszczenia zbiornika wód podziemnych, bowiem zmniejszy się miąższość warstwy suchej, nadległej nad zwierciadłem. Zapobieganie tego typu sytuacjom jest kwestią dobrej organizacji, właściwie prowadzonych prac oraz dobrego stanu technicznego maszyn i urządzeń. Natomiast nie prognozuje się wpływu projektowanego wydobycia na wody powierzchniowe. Po zakończeniu eksploatacji złoża należy wykonać rekultywację mechaniczną i biologiczną wyrobiska poeksploatacyjnego.

Tereny ujęć wody są już funkcjami istniejącymi i oddziaływanie pozostanie na dotychczasowym poziomie.

W obrębie obszaru objętego Studium nie ma ustanowionych stref ochronnych ujęć wody ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Proponowane w projekcie Studium rozwiązania przestrzenne nie wprowadzają funkcji stwarzających zagrożenie dla wód. Wprowadzane w Studium zmiany nie spowodują wprowadzania do środowiska substancji stwarzających zagrożenie dla wód i nie spowodują zmiany wskaźników jakości fizykochemicznej wód.

Studium wprowadza zapisy, które są korzystne dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nakazuje stosowanie dostępnych rozwiązań technicznych i technologicznych eliminujących zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. Są to zapisy korzystne dla ochrony wód. Powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

W trakcie swojej prawidłowej pracy ogniwa fotowoltaiczne nie będą oddziaływały na wody powierzchniowe i podziemne. Podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będą wytwarzane ścieki, zatem nie będzie istniało zagrożenie zanieczyszczenia wód. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Południowa część gminy usytuowana jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 407 Niecka Lubelska (Zbiornik Chełm – Zamość) natomiast północna znajduje się w obszarze GZWP nr 215 Subniecka Warszawska. Pozytywnym oddziaływaniem będzie to, że Studium nie wprowadza inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, przez co nie powinny powstać oddziaływania wpływające istotnie negatywnie na wody. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne. Ustalenia projektu Studium nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód kredowych GZWP oraz wód powierzchniowych a tym

samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 75 i Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW200017248274 - Dopyływ spod Wierzbówki, PLRW200017248289 – Konotopa, PLRW200017248296 - Dopyływ spod Augustówki, PLRW200017248329 – Piskornica, PLRW2000172482699 – Piskorzanka, PLRW2000172482729 – Kołodziejka, PLRW200017248252 - Dopyływ spod Kolana, PLRW2000172482549 - Strumień Zaniowski, PLRW200017248149 – Bobrówka, PLRW20001724849 - Stara Piwonia, PLRW2000172481529 – Ochożanka, PLRW200017248154 - Dopyływ spod Babianki, PLRW2000172481569 - Dopyływ spod Gródka, PLRW200019248299 - Piwonia od dopł. ze Stawu Hetman do ujścia, PLRW20002424819 - Tyśmienica od Brzostówki do Piwonii. Ustalenia Studium są zgodne z celami środowiskowymi Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2016, poz. 1911).

Nie przewiduje się:

-pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,

-pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

Zapisy Studium gwarantują ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń co zapobiegnie pogorszeniu stanu wód. Studium zapewnia równowagę między poborem a zasilaniem wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Oddziaływania na wody charakteryzowane są jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

W przypadku wprowadzenia nowej zabudowy mieszkaniowej (zagrodowej, jednorodzinnej, wielorodzinnej, letniskowej), usługowo-produkcyjnej, terenów obsługi komunikacji przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) wiążące się z funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Powstanie pewna ilość (uzależniona od ilości i rodzaju powstających obiektów budowlanych) nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza, a zatem stan jego czystości może w bardzo niewielkim, praktycznie niezauważalnym stopniu pogorszyć się w stosunku do stanu istniejącego. Biorąc pod uwagę niewielki stopień rozszerzenia terenów budowlanych ponad już istniejące zagospodarowanie nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Głównym istniejącym źródłem zanieczyszczenia akustycznego jest hałas drogowy.

Zanieczyszczenia pochodzące z silników maszyn używanych podczas prac budowlanych i przejeżdżających drogami samochodów takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami, hałas oraz zagrożenie wypadkowe mają zasięg bardzo ograniczony przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny.

Dla terenów wprowadzanych przez Studium istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie może powodować przekroczeń standardów jakości powietrza Biorąc pod uwagę te ustalenia oraz niewielki stopień rozszerzenia terenów budowlanych ponad już istniejące zagospodarowanie nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy,

stały, neutralny.

Elektrownie wiatrowe oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na powietrze i klimat pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Wydobycie kopalin będzie skutkowało zwiększonym zapyleniem, które będzie największe w obrębie odkrywki oraz na niezrekultywowanych obszarach pokopalnianych, pozbawionych roślinności i zależeć będzie od warunków atmosferycznych (przede wszystkim wiatru) i przebiegu rekultywacji. Zanieczyszczenia powietrza powstaną również w wyniku: załadunku i transportu kopalin, wtórnej emisji pyłu z powierzchni już utwardzonej, a jeszcze nie pokrytej roślinnością trwałą oraz spalania paliw w silnikach podczas pracy maszyn. Można założyć, iż prowadzona eksploatacja nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. Po przeprowadzeniu rekultywacji uciążliwości te ustaną. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, negatywny w skali lokalnej.

Dopuszczenie nowych zalesień będzie sprzyjało zachowaniu korzystnego topoklimatu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno - wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie ciągów komunikacji i terenów usług oraz produkcji, których działalność wymaga częstych dostaw.

Fotowoltaika to czyste i praktycznie nie stwarzające problemów źródło energii. Eksploatacja ogniw fotowoltaicznych nie będzie wiązać się z emisją gazów, pyłów ani odorów do powietrza atmosferycznego. Nie hałasuje, nie występuje zagrożenie emisji wibracji, nie ma problemów ze spalinami, paliwem, hałasem oraz masztami itd. Prosty montaż i bezproblemowa praca.

Zastosowanie ogniw fotowoltaicznych wpływa korzystnie zarówno dla użytkownika jak i środowiska naturalnego. Ogniwa fotowoltaiczne są urządzeniami przyjaznymi dla środowiska pod względem zanieczyszczenia powietrza – ograniczają emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery w sektorze energetycznym. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Linie energetyczne wyznaczone w Studium przedstawiają stan istniejącej sieci energetycznej w mieście i gminie Parczew. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. W wyznaczonych pasach technicznych zakazuje się realizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu. Zanieczyszczenia akustyczne generowane przez linie elektroenergetyczne nie przekraczają stref w związku z tym oddziaływanie skumulowane nie wystąpi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny.

Mimo rozwoju różnych funkcji terenu nie przewiduje się znaczącego wzrostu ruchu samochodowego, a nasadzenia zieleni powinny niwelować ewentualne, wymienione wyżej szkodliwe oddziaływania. Będą to zatem głównie oddziaływania bezpośrednie, skumulowane (różne funkcje), krótkoterminowe i długoterminowe lub stałe, ale należące do mało szkodliwych.

Oddziaływania na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru

znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miało wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Studium uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

W Studium uwzględniono planowane zagospodarowanie osadnicze obejmujące tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, letniskowej, usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, terenów obsługi komunikacji oraz tereny infrastruktury technicznej. Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami mieszkalno-usługowo-produkcyjnymi. Najwyższą formę degradacji powierzchni ziemi stanowi zabudowa techniczna, która nie tylko redukuje pokrywę glebowa, ale również ogranicza wymianę gazową i wodną między atmosferą a pedosferą. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków, prowadzeniem ciągów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmianą aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności, głównie agrocenoz. Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do niwelacji terenów drogowych, zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy, w uprawie roślinnej, bądź przy zakładaniu zieleni urządzonej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

W wyniku eksploatacji powierzchniowej nastąpi powstanie wyrobiska i zwałowiska, co wiąże się ze zniszczeniem i przemieszczaniem warstwy gleby oraz zmianą ukształtowania terenu (powstaną formy antropogeniczne). Poszczególne maszyny i urządzenia pracujące przy wydobywaniu są potencjalnymi emitarami zanieczyszczeń (olej napędowy – paliwa, smary), które mogą przedostawać się do gleb. Będzie to jednak oddziaływanie chwilowe i po zakończeniu eksploatacji odbędzie się rekultywacja terenu.

Elektrownie wiatrowe oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian Studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Lokalizacja farm fotowoltaicznych nie spowoduje istotnych przekształceń litosfery. Ogniwa fotowoltaiczne są to urządzenia montowane na lekkich konstrukcjach stalowych. Składają się one na ogół z pionowych słupów stalowych, do których podłączone zostaną poprzeczne szyny, na których zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Instalacje fotowoltaiczne wymagają ułożenia infrastruktury kablowej. Nie przewiduje się budowy stałych dróg dojazdowych.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej zajmuje znaczną powierzchnię terenu, jednak kontakt konstrukcji z ziemią jest niewielki w stosunku do zajętej przez elektrownię powierzchni. Nie zmienia to jednak faktu, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z utrudnieniami wykorzystania ziemi w dotychczasowy sposób, choć nie wymaga usuwania humusu. Zabiegi agrotechniczne (np. orka) mogą być ograniczone ze względu na odległości między poszczególnymi panelami. Najprawdopodobniej założone zostaną użytki zielone. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Studium

oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Tereny zalesień będą pełniły funkcję stabilizującą dla gruntu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Przedmiotowe Studium dotyczy niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmieniają stopnia rozdrobnienia gruntów, nie zaburzają dotychczasowego funkcjonowania środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny w lokalnej skali.

Przeznaczenie terenów pod funkcje określone w projektowanym dokumencie nie powinno wiązać się z zanieczyszczeniem gleb lub ziemi, pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami i ściekami. Ewentualne zagrożenia związane są ze zjawiskami i incydentami, których wystąpienia nie można przewidzieć – awarie i katastrofy skutkujące wyciekami substancji zanieczyszczających i ich przedostawaniem się do gleby. Zapobieganie takim sytuacjom polega na przestrzeganiu przepisów i stosowaniu sprawnych urządzeń i maszyn.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

W Studium uwzględniono planowane zagospodarowanie osadnicze obejmujące tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, letniskowej, usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny obsługi komunikacji. Wprowadzenie wyżej wymienionych funkcji spowoduje powstanie nowych form kubaturowych lub zmianę parametrów już istniejących. Jednakże będzie to miało niewielką skalę i będzie nawiązywać do zagospodarowania już istniejącego. Studium wprowadza wskaźniki dotyczące parametrów działek budowlanych, zasady kształtowania zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe. Nowa zabudowa będzie wkomponowana w już istniejące zagospodarowanie. Studium zakłada zagospodarowanie terenów w jak najwyższych standardach architektonicznych, w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. We wszystkich terenach przeznaczanych pod zabudowę mieszkaniową, bądź związaną z usługami i wytwórczością należy kształtować tereny zieleni wpływającej pozytywnie na krajobraz oraz klimat w otoczeniu obiektów. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Elektrownie wiatrowe o mocy przekraczającej 100kW oraz teren lokalizacji biogazowni są już wprowadzone poprzednimi edycjami zmian studium i są to obiekty już zrealizowane. Oddziaływanie na krajobraz pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Eksploatacja powierzchniowa spowoduje przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu - powstanie wklęsłych (wyrębisko) i wypukłych (zwałowisko) form antropogenicznych. Oddziaływanie to będzie znaczące, ale docelowo teren kopalni zostanie zrehabilitowany (oddziaływanie wtórne). Działania naprawcze będą mogły być prowadzone już w trakcie eksploatacji złoża. Wierzchowinę zwał należy formować do rzędnych otaczającego terenu. Nastąpi zmiana w użytkowaniu terenu – grunty rolne zostaną wyłączone z produkcji. W przypadku eksploatacji powierzchniowej będą to zmiany średnioterminowe – do czasu zakończenia eksploatacji i rekultywacji.

Po zakończeniu eksploatacji teren będzie poddany rekultywacji. Zostanie przywrócone poprzednie ukształtowanie terenu i i nasadzona roślinność. Walory krajobrazowe po pełnej

rekultywacji tego terenu będą wysokie. Zmiany funkcji terenów określone w Studium nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. Będą to oddziaływania bezpośrednie, średnioterminowe, negatywne.

Wprowadzenie nowych terenów leśnych będzie miało bardzo pozytywne oddziaływanie. Lasy mają wpływ na zróżnicowanie krajobrazu, nadają krajobrazowi cechy bardziej naturalnego, upiększają otoczenie, wpływają na jego pozytywną percepcję. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Ogniwa fotowoltaiczne będą oddziaływały na krajobraz w skali mikro. Z uwagi na znaczącą powierzchnię zajęta przez ekrany fotowoltaiczne, zmiana w krajobrazie może powodować odbiór negatywny, choć z uwagi na to, że budowla ta nie stanowi dominanty, będzie miała wymiar lokalny. Niemniej jednak ze względu na ich stosunkowo gęste ustawianie, przysłaniają widok obserwatorom znajdującym się na ziemi na tej samej wysokości, są jednak niewidoczne z większych odległości. Oddziaływania na krajobraz będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, jedynie dla najbliższego tocznia w niewielkim stopniu negatywny.

Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Celem Studium jest m.in. dostosowanie studium do nowych regulacji prawnych, szczególnie w zakresie kompetencji urzędu konserwatorskiego w odniesieniu do form i sposobów ochrony zabytków. Wyodrębniono i zaktualizowano w opracowaniu zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, zabytki nieruchomości – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, zabytki archeologiczne – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, oraz zasady ich ochrony. Studium utrzymuje ochronę tych terenów. Będą to więc oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe, stałe i pozytywne

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Studium służą ogólnemu rozwojowi gminy i właścicieli przedsięwzięcia a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.

Realizacja Studium respektuje prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których Studium wprowadza zmiany użytkowania.

Rozwój terenów eksploatacji powierzchniowej spowoduje wzrost dochodów samorządu z tytułu podatków od nieruchomości, podatków od osób fizycznych i prawnych oraz potencjalnie od opłaty planistycznej. Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe, stałe i pozytywne.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

Studium utrzymuje istniejące formy ochrony przyrody znajdujące się w gminie, jednocześnie aktualizując zapisy ich dotyczące. Są to ustalenia korzystne o charakterze bezpośrednim, długoterminowym, stałym.

Na terenie miasta i gminy Parczew znajdują się następujące formy ochrony przyrody (na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody): Międzynarodowy Rezerwat Biosfery „Polesie Zachodnie”, Rezerwat przyrody „Jezioro Obradowskie”, Obszar Natura 2000 - PLB060004 „Dolina Tyśmienicy”, Obszar Natura 2000 - PLB060006 „Lasy Parczewskie”, Obszar Natura 2000 - PLH060107 „Ostoja Parczewska” oraz pomniki przyrody.

Tereny zabudowy, zlokalizowane w obszarach chronionych są w dużym stopniu w miejscach istniejących, już ciągów jako wypełnienie terenów niezainwestowanych oraz w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. W porównaniu z poprzednimi edycjami Studium nie wprowadzono nowych terenów zainwestowanych w obszarach chronionych.

Zabudowa i usługi będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Analizowane tereny nie spowodują fragmentacji krajobrazu ponieważ znajdują się na istniejących, już częściowo zainwestowanych ciągach, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew lub w miejscach, gdzie nastąpiła zmiana funkcji. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tych obszarów. Są to obszary, które nie powodują tworzenia dominant, zatem nie będą powodowały obniżenia walorów krajobrazowych. Poza tym zlokalizowane są na wysoczyźnie, w obszarach już zurbanizowanych. Tereny te obejmują obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych – tereny te stanowią grunty orne zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary chronione. Tereny te w przypadku wprowadzenia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko zaproponowanych w Studium nie będą powodować znaczącego oddziaływania na środowisko i nie spowodują pogorszenia walorów środowiska przyrodniczego. Inwestycje znajdujące się w analizowanych terenach mogą być realizowane i nie będą wywierały istotnego negatywnego wpływu na przedmioty ochrony, spójność i integralność obszarów chronionych. Nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony obszarów chronionych. Wprowadzenie nowych terenów zainwestowanych i utrzymanie istniejącego zagospodarowania nie koliduje z przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów objętych ochroną zlokalizowanych w gminie, jak i znajdujących się poza granicami gminy. Nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak prawdopodobieństwa wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz 2183).

Ustalenia Studium nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk oraz nie będą mieć negatywnego wpływu na drożność i funkcjonowanie korytarzy ekologicznych. Biegają one dolinnymi fragmentami gminy. Drożne zostają zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe. Postanowienia projektu Studium nie wpłyną znacząco negatywnie na istniejące w pobliżu korytarze ekologiczne oraz na powiązania przyrodnicze pomiędzy

obszarami Natura 2000. Studium nie będzie generować znaczących negatywnych oddziaływań na funkcje ekologiczne dolin rzek.

Reasumując powyższe, wprowadzenie zmian w Studium gminy Parczew nie będzie miało wpływu na obszary chronione, znajdujące się w obszarze gminy jak i poza jej granicami w tym obszary Natura 2000. Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000, gdyż nowe zapisy nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu i parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W związku z powyższym nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Studium należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane Studium nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, jest ochrona zasobów środowiska. Gwarancją zachowania standardów jakości środowiska jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Studium wprowadza ustalenia dla obszarów prawnie chronionych oraz dla obszarów ochrony planistycznej.

Studium ustala również wskaźniki dotyczące parametrów działek budowlanych, zasady kształtowania zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych.

Studium wprowadza zasady obowiązujące w obiektach i terenach ochrony konserwatorskiej w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić w planach miejscowych oraz na etapie Raportu oddziaływania na środowisko.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r., poz. 778) organ sporządzający Studium (wójt, burmistrz lub prezydent) zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń projektu Studium na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Studium mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Studium (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).

W przypadku Studium lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii samorządu lokalnego, inwestorów i właścicieli poszczególnych działek. Tereny objęte zmianami obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji. Wpływ na zakres, funkcje i kształt wprowadzonych terenów miały również ograniczenia wynikające m. in. z uwarunkowań przyrodniczych - istniejące i projektowane (obszarowe

i punktowe), formy ochrony prawnej, czy elementy systemu przyrodniczego. Studium zostało dostosowane do zaistniałych potrzeb społeczeństwa i ściśle określonych lokalizacji.

W związku z powyższym przedstawienie rozwiązań alternatywnych jest utrudnione.

Można rozpatrywać wariant zerowy czyli niepodejmowanie przedstawionych w Studium przedsięwzięć. Zaniechanie realizacji inwestycji nie wpłynęłoby na środowisko – pozostałoby ono w stanie nienaruszonym. Jednocześnie nie powstałyby nowe miejsca pracy oraz nie polepszyłaby się dostępność do nowych usług i przestrzeni o lepszym standardzie zagospodarowania.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą największą korzyść (zwłaszcza dla mieszkańców miasta i gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu lub będą w niewielkim stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura 2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Studium na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Studium sposobów zagospodarowania terenu.

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew.

Tereny objęte Studium zlokalizowane są w terenach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Oddziaływania ustaleń projektu Studium wynikają z faktu wykorzystania zasobów (powierzchni ziemi i krajobrazu, poboru wód podziemnych) oraz odprowadzania ścieków, emisji zanieczyszczeń z systemów grzewczych i silników spalinowych, wytwarzania odpadów, generowania hałasu oraz z zajęcia siedlisk przyrodniczych. Nie będą one jednak miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.

Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.

Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.
- Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.
- Proponowane kierunki zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie analizowanych terenów nie ulegną pogorszeniu.
- Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem nowych terenów będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
- Wprowadzenie nowych zalesień oznaczonych symbolem RL będzie korzystne dla ochrony wartości przyrodniczych.
- Rozszerzenie zainwestowania spowoduje powstanie nowych form kubaturowych, zredukuje powierzchnię glebową oraz spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie w mikroskali. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych.
- Najistotniejszym negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami. W przypadku wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) oraz powstaną uciążliwości hałasowe wiążące się z budową i funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania mające skalę lokalną nie powodujące dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń).
- Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.
- W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności.
- Studium określa wskaźniki dotyczące parametrów działek budowlanych, zasady kształtowania zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych, dlatego nowa zabudowa nie będzie powodowała powstawania dominant krajobrazowych.
- Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Studium dostosowuje zapisy do nowych regulacji prawnych, szczególnie w zakresie kompetencji urzędu konserwatorskiego w odniesieniu do form i sposobów ochrony

zabytków. Wyodrębniono i zaktualizowano w opracowaniu zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, zabytki nieruchomości – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, zabytki archeologiczne – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, oraz zasady ich ochrony. Studium utrzymuje ochronę tych terenów.

- W obszarze miasta i gminy Parczew nie występują tereny i obiekty kwalifikujące się do ochrony jako dobra kultury współczesnej.
- Studium nie wprowadza w obszarach chronionych znajdujących się w gminie Parczew terenów, które mogłyby pogorszyć ich funkcjonowanie. Tereny objęte zmianami są położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych – tereny te stanowią grunty orne zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary chronione.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono w prognozie, iż wyznaczone w Studium funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) pozytywny lub w niewielkim stopniu negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Generalnie nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym obszarów Natura 2000. Nie stwierdza się też transgranicznych oddziaływań ustaleń Studium.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Studium, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wprowadzono szereg proekologicznych zapisów.

Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Studium. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Studium zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, zmianami w środowisku przyrodniczym.

Zaproponowane w projektowanym dokumencie funkcje i wybrane lokalizacje zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska. Można stwierdzić, że planowane inwestycje rozmieszczone zostały w sposób eliminujący lub ograniczający do minimum zagrożenia i negatywne oddziaływania, co potwierdził szczegółowo przeanalizowany stan i cechy elementów przyrodniczych oraz określenie wielkości i zasięgów zagrożeń dla przyrody, geokosystemu i ludzi.

Zapisy Studium generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych. W Studium uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.

W tabeli przedstawiono podsumowanie skutków dla środowiska wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu oraz przyjętego w tym dokumencie przeznaczenia terenów

oraz ocena przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmująca bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania

	RODZAJ				CZAS					PRZESTRZEŃ	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	*	*					*			*	
Powietrze atmosferyczne, klimat	*	*					*		*	*	
Wody powierzchniowe i podziemne	*	*			*		*		*	*	
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	*						*		*	*	
Hałas i pola elektromagnetyczne	*				*		*		*	*	
Zasoby środowiska							*			*	
Rośliny	*							*		*	
Zwierzęta	*				*		*		*	*	
Krajobraz	*						*	*		*	
Zabytki	*								*	*	
Natura 2000	*				*		*			*	
Formy ochrony przyrody	*				*		*			*	

Legenda:

Oddziaływanie negatywne – oddziaływanie uważane za powodujące niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik

* oddziaływanie słabe negatywne - mogą być traktowane jako pomijalne, zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych

** oddziaływanie negatywne umiarkowane

*** oddziaływanie negatywne

Brak oznaczenia – nie występuje negatywne oddziaływanie na komponent środowiska

14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

- projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew;
- Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzenia Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew - 2015;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Parczew na lata 2014 – 2017 z perspektywą do 2021 roku – 2014;
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Parczew na lata 2015 – 2020 – Parczew 2015r;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023 – Lublin 2016;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U 2016, poz. 1911);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r., poz. 1073).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2017 poz. 1405).
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. 2017r poz. 519 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2016 poz.2134).
- Ustawa z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (DZ.U 2017, poz. 1023).
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017 poz. 1161).
- Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz. U. 2017, poz 1121).
- Ustawa z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. 2017, poz. 778).
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016 poz. 1131 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016, poz. 1987).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017r, poz. 328).
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2014r., poz. 1789 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. nr 1422);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz.71);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U z 2016 poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003, Nr 192, poz. 1883).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. 2016, poz.1187).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014r., poz. 1800).
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2014, poz. 1923).
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. Z 2003r. Nr 217, poz.2141).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013, poz. 523).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012, poz. 1031).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014,poz.1408).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz 2183).
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. 2005 Nr 45, poz. 433 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1193 z późniejszymi zmianami).
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych.
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.
- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW).

- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG).
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej).
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE.
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro).
- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979.
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971.
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000.
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo).

Strony internetowe:

- <http://maps.google.pl>
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl>
- www.geoportal.gov.pl
- www.mrr.gov.pl
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl
- www.parczew.com
- www.umparczew.bip.lubelskie.pl
- www.wios.lublin.pl

Załącznik do Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Parczew

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2017 poz. 1405).

Ukończyłam studia magisterskie na kierunku Ochrona Środowiska na Politechnice Lubelskiej w Lublinie.

Posiadam wiedzę umożliwiającą mi sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko oraz posiadam ponad 5-letnie doświadczenie w przygotowywaniu Prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 05.12.2017r.

Ewa Kasprzak