

# OGŁOSZENIE

## Burmistrz Parczewa ogłasza II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż mienia komunalnego stanowiącego własność gminy Parczew:

- przetarg ustny ograniczony na nieruchomość oznaczoną nr ewid. **329/5**, o pow. **0,0257 ha**, położoną w **Jasionce**, gmina Parczew, przeznaczoną w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Parczew pod tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej; KW LU1R/00058350/5, nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań,
  - cena wywoławcza do przetargu wynosi - **2 500,00 zł**;
  - wadium wynosi - **125,00 zł**;

do ceny uzyskanej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg ograniczony do właścicieli działek bezpośrednio sąsiadujących z nieruchomością przeznaczoną do sprzedaży, którzy nie mają zapewnionego dostępu do drogi publicznej.

**Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu: 06.08.2018 r.**

Termin przeprowadzenia poprzedniego przetargu: 06.07.2018 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 sierpnia 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Parczewie przy ul. Warszawskiej 24.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości, najpóźniej do dnia **6 sierpnia 2018 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Parczewie PKO BP Oddz. Parczew Nr 94 1020 3206 0000 8302 0006 4493.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- dokument stwierdzający tożsamość,
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis w właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody osób reprezentujących podmiot.

Do przetargu mogą przystąpić właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z działką będącą przedmiotem przetargu, którzy nie mają zapewnionego dostępu do drogi publicznej, którzy złożą:

- wniosek o nabycie nieruchomości, w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- dokument potwierdzający prawo własności do działki sąsiadującej z nieruchomością przeznaczoną do sprzedaży (aktualny odpis z KW, wypis z rejestru gruntów, akt notarialny).

Cena osiągnięta w wyniku przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi nabywca nieruchomości.

W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, a przetarg czyni się nieważnym.

Burmistrz Parczewa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu zawiera Regulamin przetargu, z którym można się zapoznać w Referacie Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Parczewie, pokój nr 34, II piętro,

t

e

l

.

8

3